

Ricettivo in Vendita a Fasano – Zona: Savelletri

📍 Via Pisani, Brindisi, 72015 (BR)

1.850.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Barbera Group

MARIANNA RINALDIS

Telefono: +39 06 8411 681
Email: marianna.rinaldis@cbitaly.it

Descrizione

Nella splendida Savelletri di Fasano in Puglia, che di recente ha ospitato il G7, proponiamo in vendita una struttura ricettiva fronte mare di recente realizzazione con giardino, situata all'interno di una zona residenziale esclusiva. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera una struttura moderna e vicinissima alle spiagge sabbiose della costa adriatica.

L'immobile, immediatamente utilizzabile, è stato progettato con attenzione a i dettagli e pensato per offrire un elevato livello di comfort. Gli spazi interni, luminosi e ben distribuiti, garantiscono una vivibilità ottimale per chi cerca una casa vacanze di alto livello. Le finiture moderne e i materiali di qualità rendono l'immobile funzionale ed adatto per essere vissuto tutto l'anno. All'esterno, il giardino privato offre uno spazio perfetto per rilassarsi all'aperto ed ideale per momenti di relax in completa privacy, pur essendo in un contesto residenziale sicuro e curato.

Uno dei principali plus di questa proprietà è la vicinanza alle spiagge, infatti in pochi metri si può raggiungere la costa e le sue splendide insenature, perfette per chi ama il mare e desidera vivere a stretto contatto con la natura. La costa adriatica pugliese è rinomata per le sue acque cristalline e le spiagge sabbiose, rendendo questa struttura di particolare attrattiva per chi cerca un investimento sicuro nel settore turistico.

L'immobile è già a reddito nelle locazioni turistiche estive, garantendo una ottima redditività. La domanda di case vacanza in questa zona è sempre alta, grazie alla bellezza del territorio e alla vicinanza con Ostuni, Monopoli e Polignano a Mare, tra le mete più ambite della Puglia. La proprietà si inserisce perfettamente nel mercato delle locazioni di fascia alta, offrendo un ritorno economico immediato e continuo.

Inoltre, la posizione della struttura ricettiva è strategica: oltre ad essere a breve distanza da Fasano, è ben collegata con le principali infrastrutture della zona. Gli aeroporti di Brindisi e Bari sono facilmente raggiungibili, rendendo l'immobile accessibile per chi proviene da altre regioni o dall'estero.

Se sei alla ricerca di una struttura ricettiva in un contesto residenziale esclusivo, vicino al mare e con un'elevata redditività turistica, questa proprietà nella marina di Fasano è l'opportunità ideale. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita e scoprire di persona il fascino di questa villa.

Dettagli



ID proprietà: CBI100-2128-290386



Superficie: 460.00 m²



Locali: 11



Giardino: Privato, 500 sqm



Bagni: 7



Classe Energetica: G EP glnr: 175.50 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 5



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 460.00 m²



Locali: 11



Bagni: 7



Cucina: A vista



Posizione: Lungomare



Posto Auto: Scoperto



Giardino: Privato, 500 sqm

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini









