



COLDWELL BANKER

BARBERA GROUP  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Barbera Group International Real Estate

Via Panama, 22 - 00198 Roma

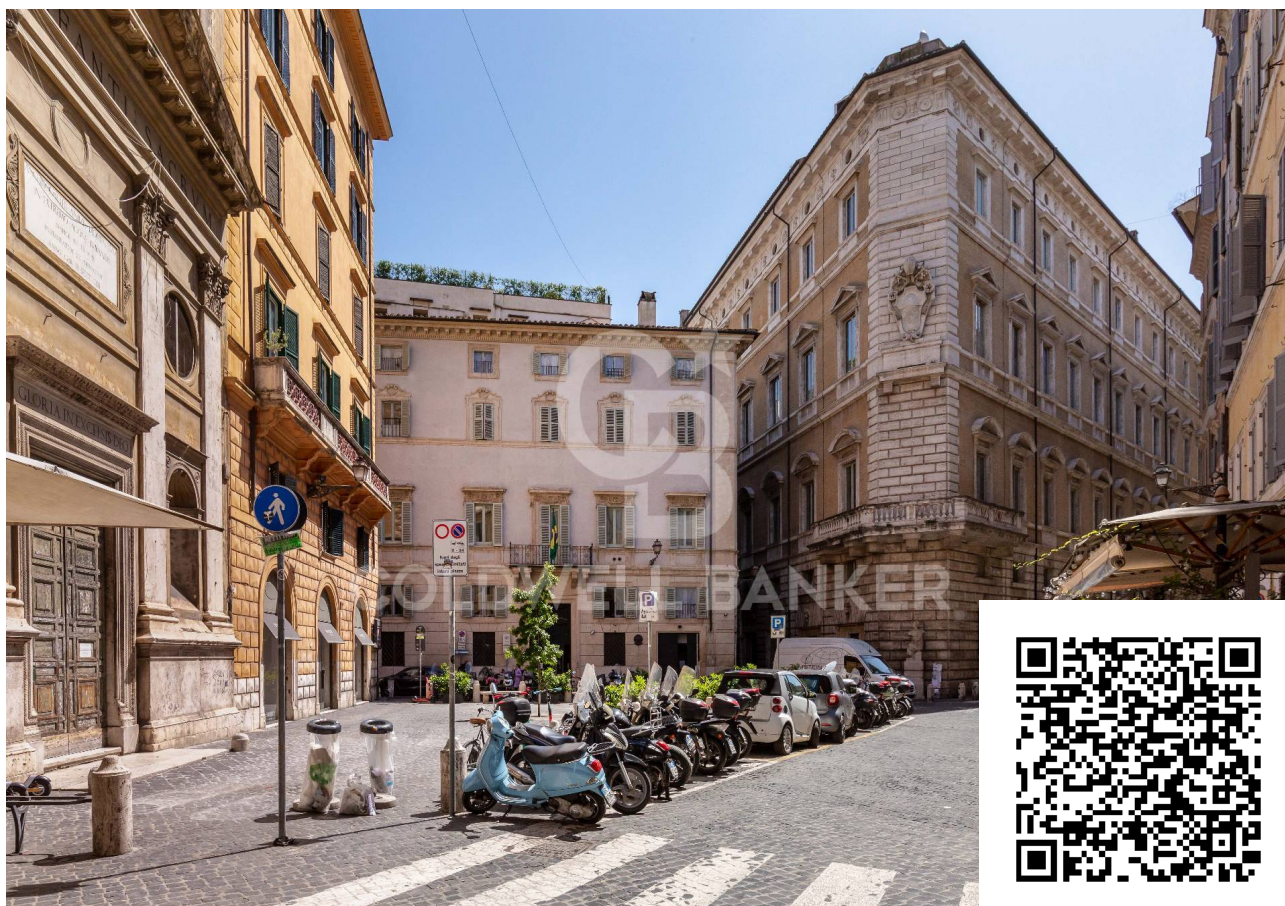
P.IVA e C.F.: 13494331005

Tel.: (+39) 06 8411681

# Locale commerciale in Vendita a Roma – Zona: Centro Storico

📍 Via Dei Leutari, Roma, 00186 (RM)

480.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Barbera Group International Real Estate

**Antonietta Chialastri**

Telefono: (+39) 06 8411681

Mobile: (+39) 349 2389332

Email: antonietta.chialastri@cbitaly.it

# Descrizione

Centro Storico ? precisamente in via dei Leutari tra via di Pasquino e Corso Vittorio Emanuele vi proponiamo la vendita di un locale commerciale di 121 mq con una grande vetrina di ingresso.,

Si sviluppa su due livelli piano terra di 50 mq e il sotto negozio mq70

L'immobile si presta per una attività artigianale (laboratorio d'orafo), ottimo come showroom.

La potenzialità di questo immobile è la sua posizione strategica, trovandosi in una strada di passaggio tra via di Pasquino e Corso Vittorio Emanuele.

# Dettagli



ID proprietà: CBI100-1562-289659



Superficie: 121.00 m<sup>2</sup>



Locali: 5



Bagni: 1



Classe Energetica: G

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 121.00 m<sup>2</sup>



Locali: 5



Bagni: 1



Posizione: Centrale

# Nelle Vicinanze



Palestre

---



Complessi Sportivi

---



Parchi Giochi

---



Asilo

---



Scuole Superiori

---



Centri commerciali

---



Centri Benessere

---



Campi da Tennis

---



Stazione Ferroviaria

---



Scuole Elementari

---



Bar

---



Uffici comunali

---



Campi da Calcio

---



Piste Ciclabili

---



Trasporti Pubblici

---



Scuole Medie

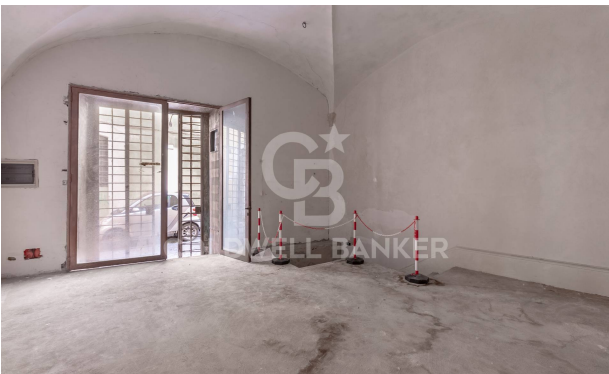
---

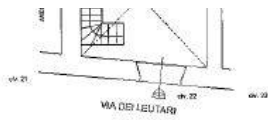


Uffici postali

---

# Immagini





SOTTONEGOZIO  
piano S1  
H-media = ml. 3,00 - 2,45

