



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

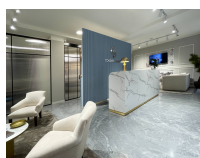
Appartamento in Vendita a Montefiore Conca

📍 via serra di sotto, Rimini, 47834 (RN)

176.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Coldwell Banker Prime
Properties**

Telefono: 05411412040

Email: riccione@cbitaly.it

Descrizione

Trilocale in vendita – Montefiore Conca

In tranquilla zona residenziale di Montefiore Conca, proponiamo in vendita un ampio e luminoso bilocale al primo piano, sviluppato interamente su un unico livello e caratterizzato da ambienti ben distribuiti e confortevoli.

L'ingresso si apre su un pratico disimpegno che conduce alla camera matrimoniale servita da balcone, al bagno e alla luminosa zona giorno. A rendere particolarmente funzionale l'abitazione è la presenza di una cucina separata e abitabile, una caratteristica sempre più ricercata.

La zona giorno si affaccia su uno spazioso balcone con vista aperta, che regala luminosità agli interni e rappresenta un piacevole spazio esterno da vivere durante la bella stagione.

Adiacente all'ingresso è inoltre presente un ulteriore ambiente attualmente adibito a studio: uno spazio versatile e particolarmente utile per chi lavora da casa o desidera disporre di una stanza aggiuntiva da personalizzare secondo le proprie esigenze.

La proprietà offre inoltre la possibilità di acquistare separatamente, in base alle proprie esigenze, un garage doppio oppure un posto auto, entrambi situati al piano interrato. È inoltre disponibile separatamente una lavanderia al piano terra.

L'immobile si trova in un contesto residenziale tranquillo e ben abitato, in posizione comoda per raggiungere i principali servizi di Montefiore Conca.

La possibilità di raggiungere agevolmente Rimini e Riccione rende questa soluzione interessante sia come abitazione principale, per chi desidera vivere nella tranquillità dell'entroterra romagnolo, sia per chi cerca una casa lontana dal caos della costa ma comunque ben collegata al mare.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-3080-520862



Superficie: 80.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: D



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 1



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **80.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Terrazzo: **Presente**

Immagini

