



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Saludecio – Zona: Sant'Ansovino

📍 Via Del Prantolo, Rimini, 47835 (RN)

210.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento di nuova costruzione con splendida vista mare – Saludecio

Sulle prime colline della Valconca, a pochi minuti dalle note località balneari di Cattolica e Riccione, proponiamo in vendita un meraviglioso appartamento con splendida vista mare in un contesto residenziale elegante ed esclusivo nelle vicinanze del suggestivo Borgo di Saludecio.

Attualmente allo stato grezzo, l'immobile verrà consegnato **completamente finito con formula chiavi in mano**, offrendo il comfort e la qualità di una casa nuova, pronta da vivere.

L'ingresso conduce a una luminosa **zona living open space con cucina a vista**, impreziosita da un balcone panoramico affacciato sul paesaggio e sull'orizzonte marino. La zona notte comprende **una camera matrimoniale, una camera singola, uno studio e un bagno**.

Completa la proprietà un **ampio garage doppio**, elemento di particolare comodità e valore.

Una soluzione che coniuga **indipendenza, tranquillità e panorama**, mantenendo una comoda vicinanza ai principali servizi e alle attività del paese.

Ideale per chi desidera una **residenza nuova e riservata**, inserita in un contesto curato e circondata dalla bellezza delle colline, con il mare sullo sfondo.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520932



Superficie: 90.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **90.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Zona residenziale**



Balconi: **Presente**



Box: **Doppio**

Immagini







