Coldwell Banker Prime Properties
Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione
P.IVA e C.F.: 14659311006
Tel.: 05411412040

Stabile / Palazzo in Vendita a Mondaino

via Roma, Rimini, 47836 (RN)

595.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Prime Properties
Federica Gigio

Telefono: 393890289998
Mobile: 3890289998
Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Palazzo Storico del 1400 in Vendita – Mondaino, Centro Storico all’interno delle Mura

Nel cuore del centro storico di **Mondaino**, all’interno delle antiche mura medievali, proponiamo in vendita un **prestigioso palazzo d’epoca risalente al 1400**, raro esempio di architettura nobile ben conservata e ricca di fascino.

L’edificio si sviluppa su **quattro livelli** per una superficie complessiva di 618 mq, e conserva intatti **affreschi originali, pavimentazioni in cotto e pietra**, eleganti **soffitti in legno a cassettoni** e raffinati elementi decorativi, testimonianza della sua originaria funzione di **Palazzo signorile**.
Al **piano terra** si accede a una cucina, sala da bagno, sala da pranzo e **ampi saloni con camini d’epoca**.
Il **primo e secondo piano** ospitano **sei camere** e **tre bagni**, due al primo piano e uno al secondo, perfettamente integrati nella struttura storica.

La **cantina al piano seminterrato** (circa 155 mq) rappresenta un vero viaggio nel tempo: utilizzata a fine Ottocento come **deposito per l’olio**, è dotata di **nicchie per tini da vino** e **botole a pavimento** per lo stoccaggio del grano, elementi restaurati che valorizzano gli ambienti.

Una Dimora unica che unisce **memoria storica e prestigio architettonico,** situata in una posizione strategica, lungo la Linea Gotica, infatti fu adibita a ospedale militare dagli alleati americani durante la Seconda Guerra Mondiale.
Questa Proprietà è ideale per chi cerca un bene di valore storico e culturale, perfetto sia come residenza privata di rappresentanza, sia come struttura ricettiva di charme, Relais di lusso o sede di eventi culturali, gallerie o fondazioni.

Dettagli

ID proprietà: CBI099-1528-520915

Superficie: 618.00 m²

Locali: 12

Bagni: 4

Camere da letto: 10

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Su due livelli / 2

Stato di Conservazione: Da ristrutturare

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 618.00 m²

Locali: 12

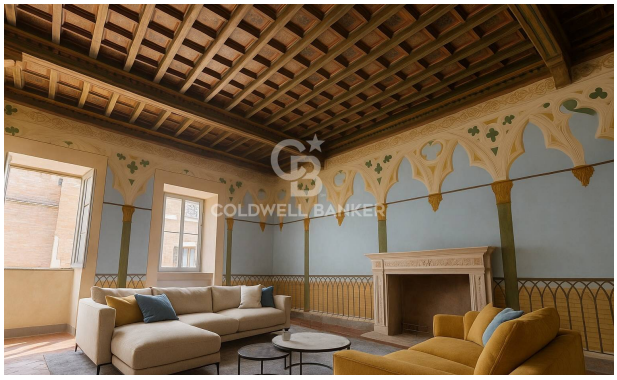
Camere da letto: 10

Bagni: 4

Cucina: Abitabile

Posizione: Centrale

Immagini



COLDWELL BANKER

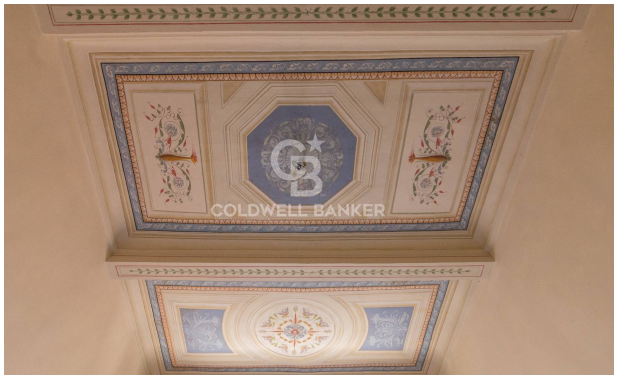
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

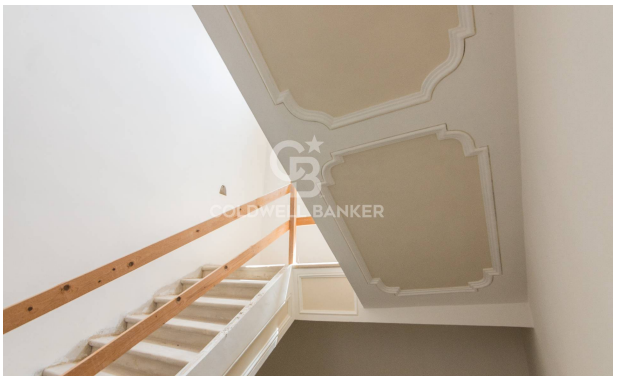

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

strada comunale
5
6
7
4
8
h: 2.60
via Roma
strada comunale
7'
C2
C3
C4
C5
h: 2.40
via Roma
/CANTINATO, SEMINTERRATO
PIANO TERRENO
muraglie
cantina
C4
h: 3.00
cantina
C5
.22
muraglie
2
cucina
1
cucina
.22