



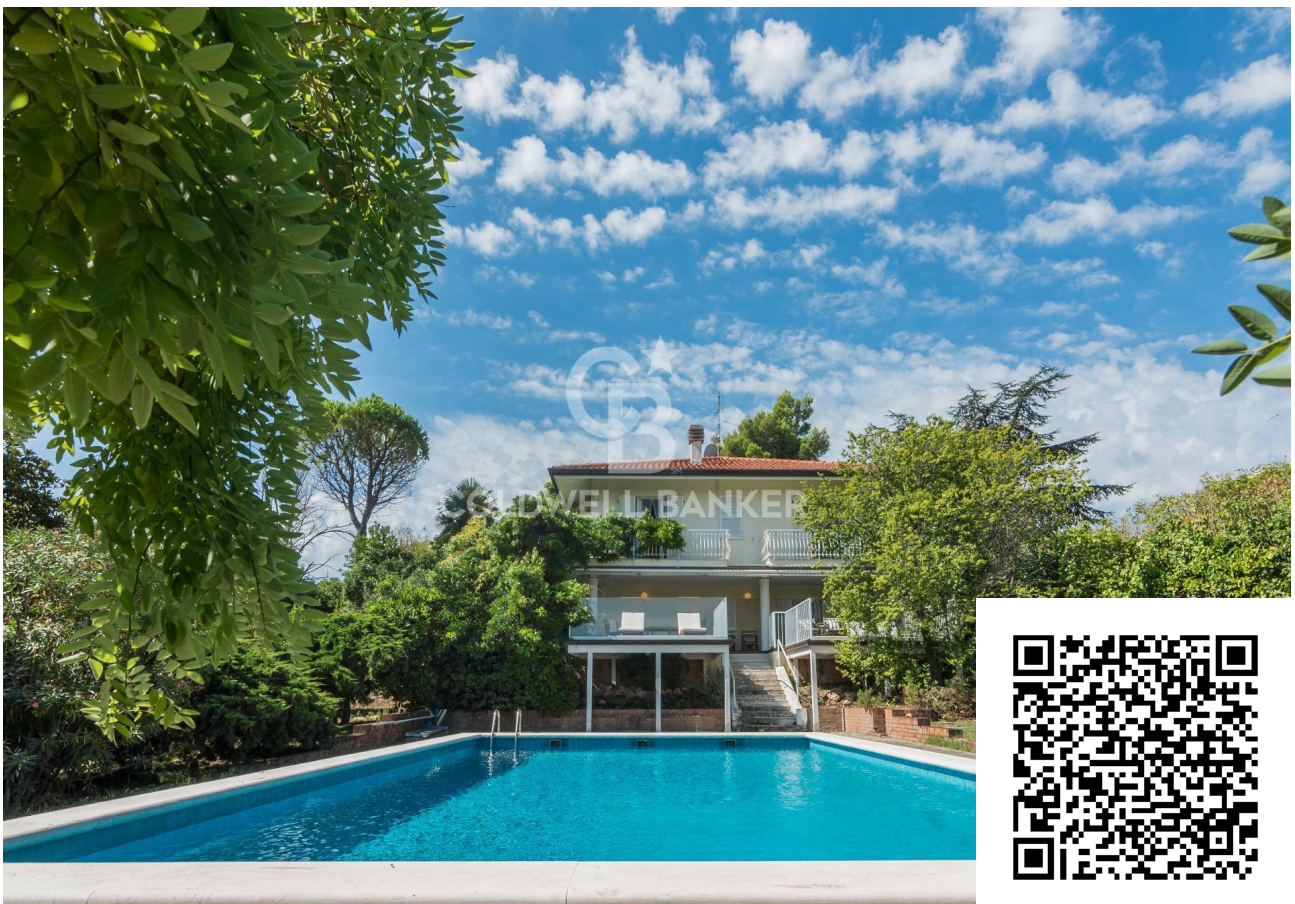
COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione
P.IVA e C.F.: 14659311006
Tel.: 05411412040

Villa in Vendita a Misano Adriatico – Zona: Misano Monte

📍 Via Ca' Gallo, Rimini, 47832 (RN)

760.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Villa con vista panoramica e piscina – Misano Monte

Sulle splendide colline di Misano Monte, a soli **3 km dal mare**, proponiamo in vendita una villa immersa nella quiete, caratterizzata da una **magnifica vista panoramica** che si estende fino alla costa e da una splendida piscina privata.

La proprietà si sviluppa su **due livelli**, con ambienti luminosi e perfettamente distribuiti. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, una cucina abitabile, un bagno e **due camere matrimoniali**, di cui una con **bagno en suite**, pensata per garantire il massimo comfort.

Dal soggiorno una scala conduce al livello inferiore, dove troviamo un'accogliente zona living con **camino**, altre **due camere da letto**, un bagno e una **grande terrazza, in parte loggiata**, dalla quale si gode di una suggestiva vista sul mare. Da questo spazio esterno si accede direttamente alla **piscina**, perfettamente inserita nel verde e ideale per vivere momenti di relax in totale privacy.

Il **giardino piantumato** che circonda la villa crea un'atmosfera riservata e armoniosa, valorizzando ulteriormente la proprietà. Completano la soluzione **tre posti auto**.

La villa è inoltre dotata di **impianto di allarme con videosorveglianza** e **aria condizionata**, offrendo comfort e sicurezza in ogni stagione.

Una residenza ideale per chi desidera vivere immerso nella tranquillità delle colline, senza rinunciare alla vicinanza del mare e dei principali servizi.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520904



Superficie: 202.00 m²



Locali: 10



Bagni: 3



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 202.00 m²



Locali: 10



Camere da letto: 4



Bagni: 3



Cucina: Abitabile



Posizione: Zona residenziale



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Coperto**



Giardino: **Privato,**



Terrazzo: **Presente**

Immagini

