



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione
P.IVA e C.F.: 14659311006
Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Rimini – Zona: Centro storico

📍 Via Bertola, Rimini, 47921 (RN)

290.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento in vendita in centro storico – Rimini

Nel cuore del **centro storico di Rimini**, proponiamo in vendita un elegante appartamento di circa **82 mq commerciali**, situato al **secondo piano** di una palazzina in ottime condizioni.

L'abitazione accoglie con un' **ampia zona living open space** con cucina a vista, progettata per offrire un ambiente conviviale e ben organizzato. La zona notte comprende una **spaziosa camera matrimoniale** e un ulteriore ambiente versatile, ideale come **cabina armadio, studio o seconda camera**, oltre a un bagno.

Gli interni si distinguono per il calore del **parquet** e delle **finiture in legno**, mentre tutti gli armadi sono stati realizzati **su misura**, ottimizzando eleganza e funzionalità degli spazi.

La camera da letto e il soggiorno affacciano sul **cortiletto interno**, garantendo tranquillità e riservatezza.

L'immobile viene venduto **completamente arredato** e dispone inoltre di una **cantina al piano terra**.

Una soluzione ideale per chi desidera vivere il fascino del centro storico in un appartamento curato e pronto da abitare, ma rappresenta anche un'**ottima opportunità di investimento**, ideale sia per locazioni residenziali sia per affitti a breve termine.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520871



Superficie: 82.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **82.00 m²**



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: **A vista**



Posizione: **Centrale**

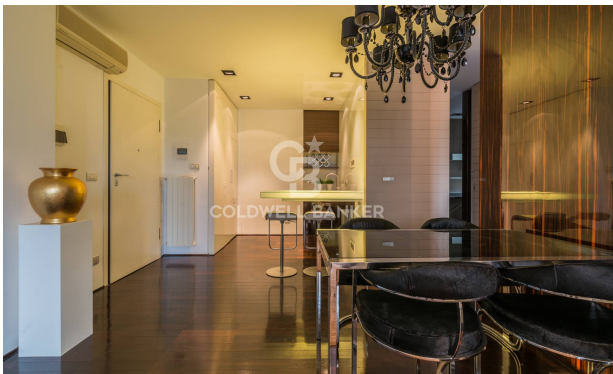


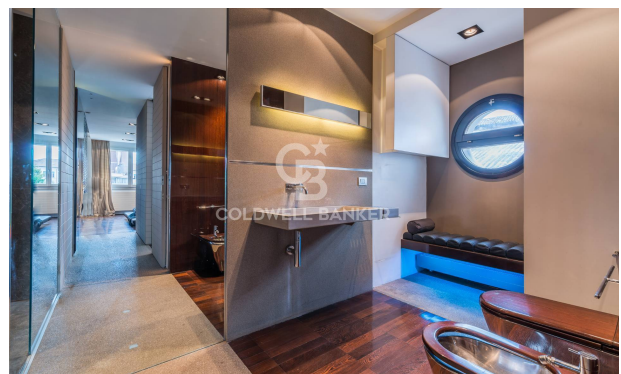
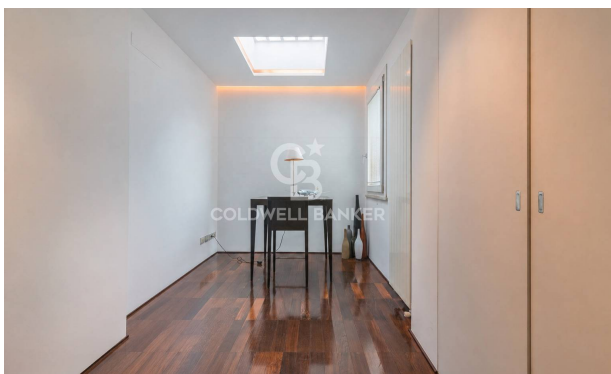
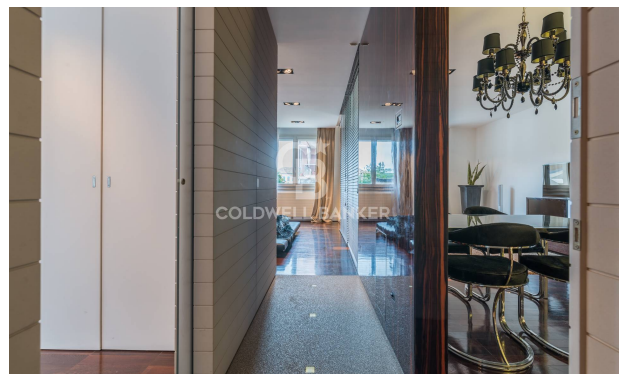
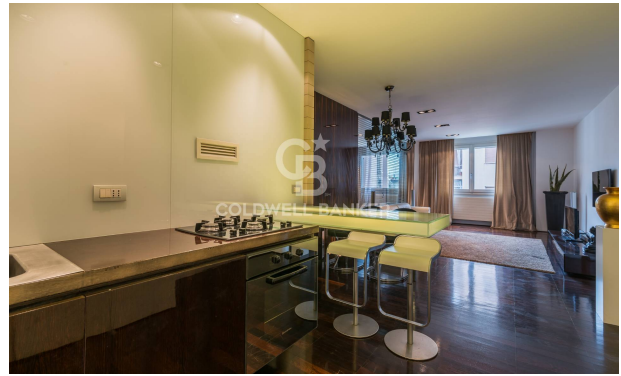
Ascensore: 1

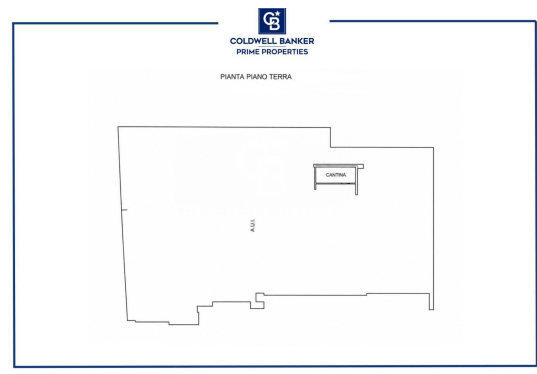
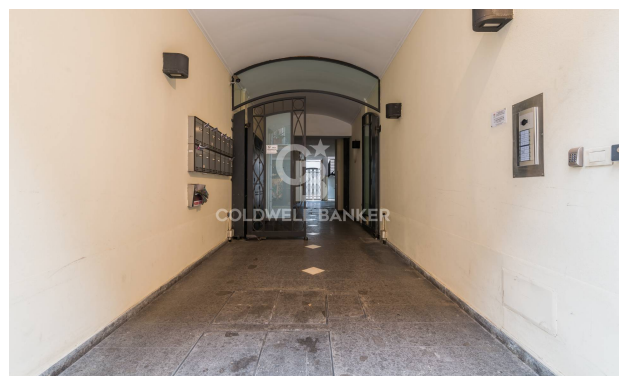
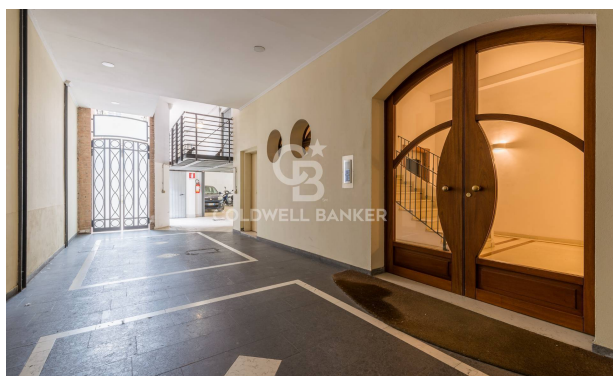
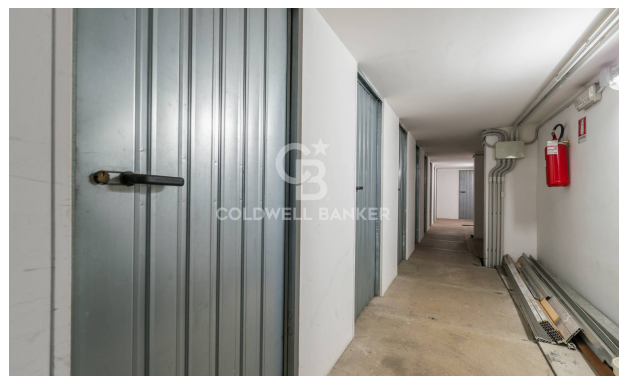
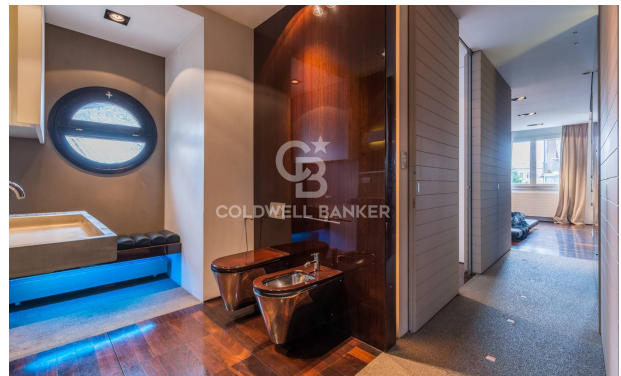
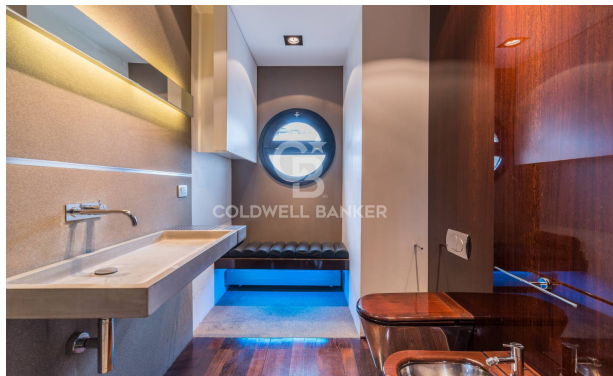


Giardino: **Comune,**

Immagini

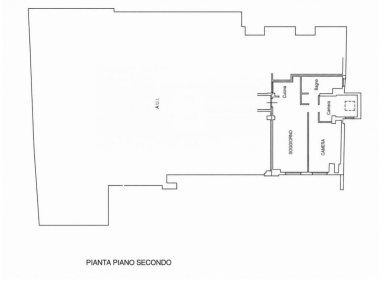








COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES



PIANTA PIANO SECONDO