



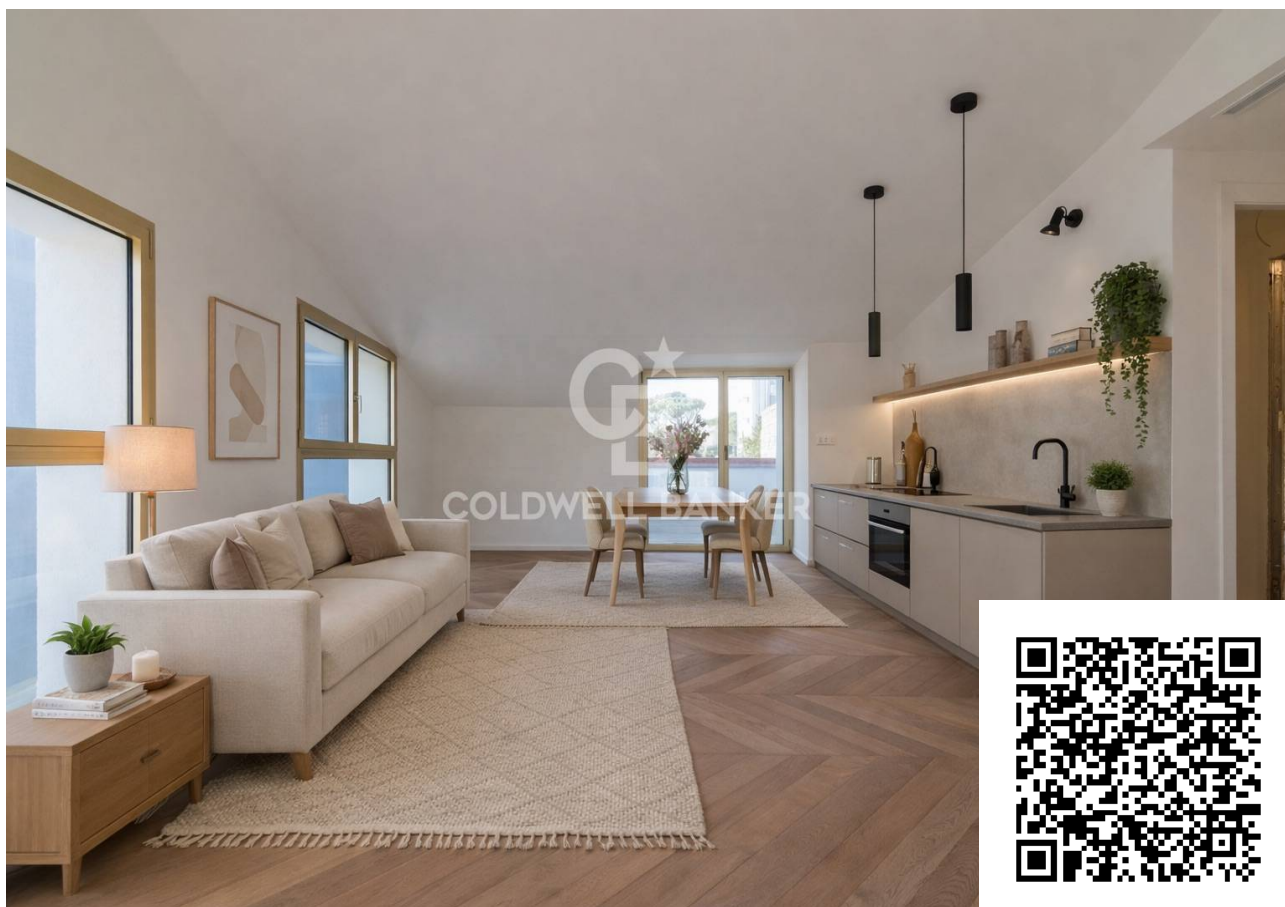
COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione
P.IVA e C.F.: 14659311006
Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Riccione – Zona: CENTRO

📍 Via Gramsci, Rimini, 47838 (RN)

748.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Riccione Centro ? Trilocale mansardato di pregio con terrazzo

Nel cuore più esclusivo di Riccione, tra Viale Gramsci e Viale Ceccarini, a pochi passi dal mare e dalla celebre zona dello shopping, proponiamo in vendita elegante trilocale mansardato completamente ristrutturato, situato al secondo piano di una palazzina signorile composta da sole tre unità abitative.

L'immobile, di circa 70 mq abitabili, si distingue per ambienti raffinati, luminosità e finiture di altissimo livello. La zona living, accogliente e ben distribuita, si apre su un piacevole terrazzo di circa 15 mq, ideale per momenti di relax all'aperto.

La zona notte è composta da due camere matrimoniali: una elegante suite con bagno privato en suite, l'altra dotata di comoda cabina armadio. Completa la proprietà un secondo bagno, moderno e funzionale.

La recente ristrutturazione ha valorizzato ogni ambiente con materiali di pregio e impianti di ultima generazione, garantendo comfort, efficienza energetica e qualità abitativa.

Soluzione ideale per chi desidera un'abitazione esclusiva, perfetta sia come residenza principale sia come casa vacanze di charme nel cuore di Riccione.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520829



Superficie: 93.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: A4



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Ultimo / 3



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 93.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: Angolo cottura



Posizione: Centrale



Terrazzo: Presente

Immagini

