



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione
P.IVA e C.F.: 14659311006
Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Riccione – Zona: CENTRO

📍 Viale Gramsci, Rimini, 47838 (RN)

470.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Riccione Centro ? Elegante bilocale ristrutturato con giardino privato

Nel cuore di Riccione, tra Viale Gramsci e Viale Ceccarini, a pochi passi dal mare e dalla rinomata zona dello shopping, proponiamo in vendita un raffinato bilocale completamente ristrutturato, situato al piano terra di una palazzina signorile di sole tre unità abitative.

L'appartamento, di circa 60 mq, si distingue per ambienti ben distribuiti e finiture di alto livello. La zona living, luminosa e accogliente, è composta da soggiorno con cucina a vista e accesso diretto al giardino privato pavimentato di 31 mq, uno spazio ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax in totale privacy. Completa la zona giorno un comodo bagno di servizio.

La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e un secondo bagno, riservato e funzionale, a servizio della camera.

L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa con impianti di ultima generazione, garantendo comfort abitativo ed efficienza energetica.

Soluzione perfetta come casa vacanze, investimento o pied-à-terre di charme nel cuore di Riccione.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520826



Superficie: 58.00 m²



Locali: 2



Giardino: Privato, 31 sqm



Bagni: 2



Classe Energetica: A4



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 58.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 2



Cucina: A vista



Posizione: Centrale



Giardino: Privato, 31 sqm

Immagini





