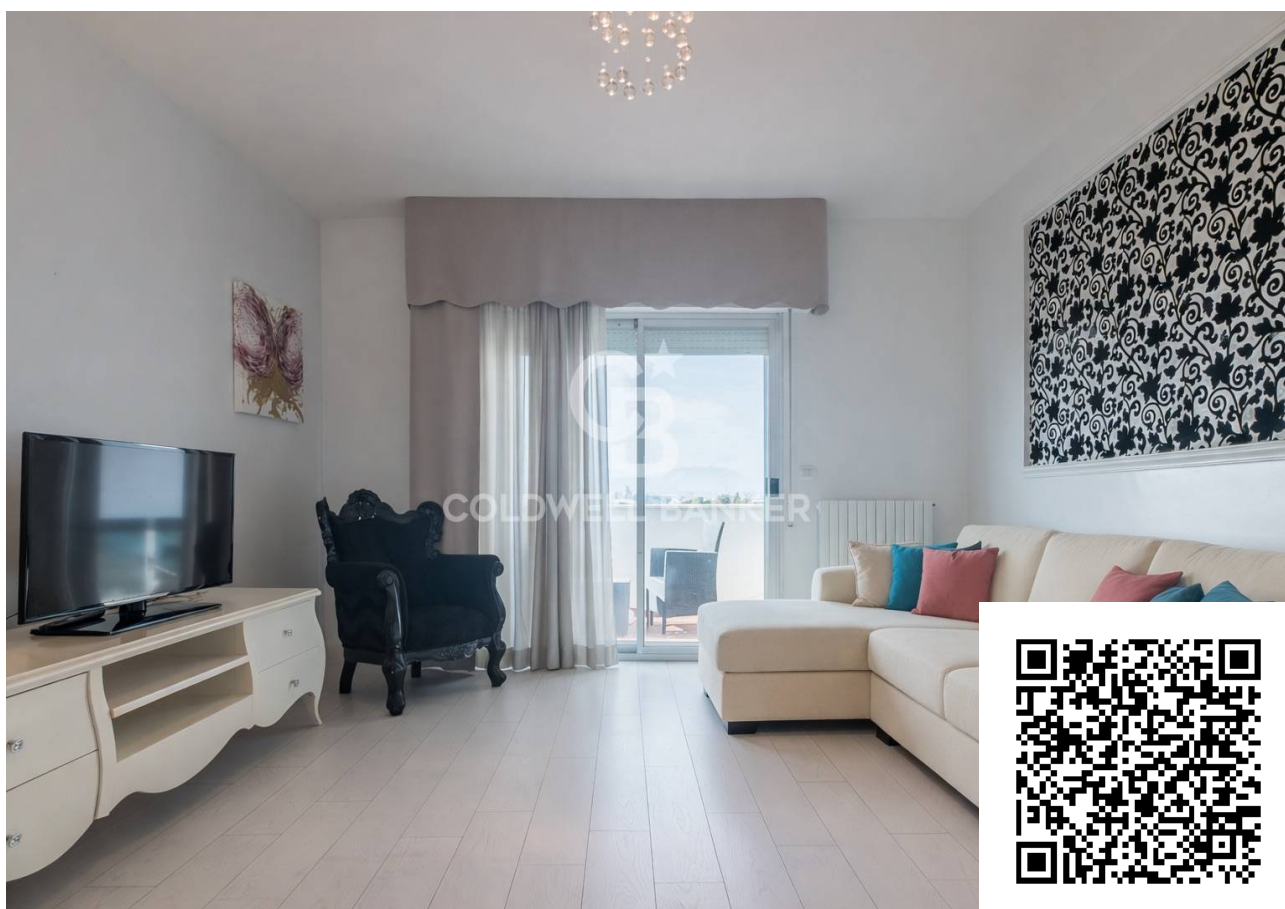


Appartamento in Vendita a Riccione – Zona: PARCO

📍 Viale Marmolada, Rimini, 47838 (RN)

340.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento in vendita a Riccione – Zona Parco

Proponiamo in vendita a **Riccione, in zona Parco**, un appartamento di circa 85 mq situato al quinto piano di un condominio, servito da ascensore e inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben servito.

L'abitazione si sviluppa su un unico livello e presenta una distribuzione funzionale e ben organizzata degli spazi.

La **zona giorno** si sviluppa in un **ampio soggiorno luminoso**, impreziosito dall'accesso al **balcone panoramico**, uno spazio esterno che regala luce e una piacevole vista. La cucina separata risulta funzionale e ben organizzata.

La **zona notte** accoglie una **camera matrimoniale** e **due camerette**, servite da **due bagni**. Tutte le camere dispongono di accesso diretto al balcone, creando una naturale continuità tra gli ambienti interni e l'esterno.

L'immobile viene **venduto arredato**, pronto per essere abitato.

A completare la proprietà, la presenza di una **piscina condominiale**, elemento di grande valore che rende questa soluzione particolarmente interessante sia come abitazione principale sia come casa per le vacanze.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520799



Superficie: 85.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: D EP glnr: 109.67 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 5



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 85.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 3



Bagni: 2



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Ascensore: 1



Balconi: Presente

Immagini

