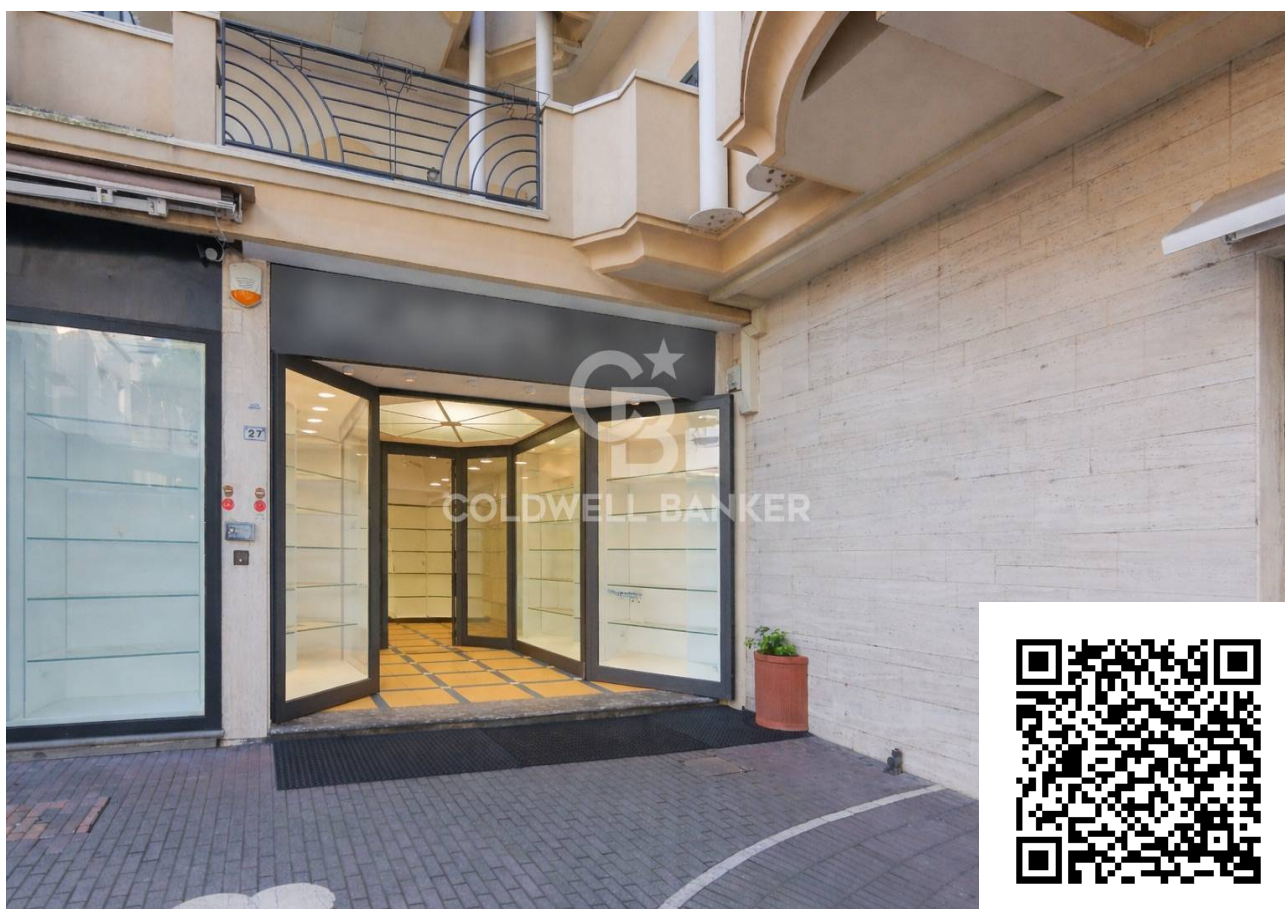


Negozio in Affitto a Riccione – Zona: CENTRO

📍 viale Ceccarini, Rimini, 47838 (RN)

130.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Locale Commerciale con Giardino Privato in Affitto ? Viale Ceccarini, Riccione

Nel cuore più esclusivo di Riccione, lungo la rinnovata e prestigiosa Viale Ceccarini, una delle vie commerciali più iconiche e frequentate della Riviera, proponiamo in locazione un locale commerciale di circa 130 mq, inserito in un contesto di assoluto valore e forte visibilità.

La vetrina su strada assicura un'eccellente esposizione e un costante passaggio pedonale, elementi essenziali per attività che desiderano distinguersi in una posizione strategica e altamente rappresentativa. A rendere l'immobile davvero unico è la presenza di un giardino privato di circa 100 mq, direttamente collegato al locale, uno spazio esterno raro in questa location.

La generosa metratura e la grande versatilità degli ambienti consentono una progettazione su misura, adattabile a diverse tipologie di attività commerciali e retail di livello, garantendo massima flessibilità nella distribuzione degli spazi e nell'organizzazione funzionale.

La centralità assoluta e l'esclusività dello spazio esterno rendono questa proposta una soluzione di alto profilo per brand e realtà che desiderano affermarsi in una delle destinazioni commerciali più ambite di Riccione.

La proprietà è disponibile a ristrutturare l'immobile in funzione delle esigenze della futura attività, con impiantistica a norma e possibilità di personalizzazione degli spazi.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520787



Superficie: 130.00 m²



Locali: 3



Giardino: Privato, 100 sqm

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 130.00 m²



Locali: 3



Giardino: Privato, 100 sqm

Immagini

