



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Riccione – Zona: PAESE

📍 Viale Cavour, Rimini, 47838 (RN)

540.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento in vendita Riccione Paese – Eleganza e Comfort

Proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale situato al secondo piano di una palazzina signorile con ascensore, nel cuore di Riccione Paese.

L'immobile si trova in una zona residenziale tranquilla ma centrale, a pochi passi dal centro cittadino e dalle spiagge, comodamente servita da negozi, scuole e trasporti.

La palazzina, progettata dall'architetto Della Rosa, è composta da sole sei unità abitative distribuite su tre piani e garantisce riservatezza e qualità della vita.

L'appartamento è completamente arredato con mobili di pregio e rifinito con materiali di alta qualità. La zona giorno è caratterizzata da un'accogliente area living con cucina a vista e affaccio su un terrazzo abitabile esposto a sud, ideale per momenti di relax all'aperto.

La zona notte comprende due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato, elegante e moderno, dotato di box doccia e sanitari sospesi.

La proprietà include anche un comodo e spazioso garage al piano interrato, accessibile direttamente con l'ascensore.

Questa è una splendida opportunità per chi è alla ricerca di una seconda casa al mare o per una coppia in cerca della prima casa. L'ottima posizione, le finiture raffinate e il contesto tranquillo rendono questo appartamento una proposta immobiliare di valore a Riccione.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1528-520681



Superficie: 75.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: C EP glnr: 181.51 kwh/m²



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **75.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Box: **Singolo**



Terrazzo: **Presente**

Immagini





