Coldwell Banker Prime Properties
Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione
P.IVA e C.F.: 14659311006
Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Riccione – Zona: CENTRO

Viale Martinelli, Rimini, 47838 (RN)

720.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998
Mobile: 3890289998
Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

APPARTAMENTO PRIMO PIANO – “CHELSEA” 7

Proponiamo in vendita in esclusiva elegante appartamento situato al primo piano del prestigioso complesso residenziale “The Manhattan”, che unisce design moderno, comfort e funzionalità in un ambiente raffinato ed esclusivo dal tocco metropolitano.

L’ingresso conduce alla luminosa zona giorno, dove una cucina a vista di ultima generazione si affaccia su un’ampia area pranzo, perfetta per momenti conviviali. L’adiacente angolo relax, con finiture di pregio, è impreziosito da due ampie portefinestre che inondano l’ambiente di luce naturale e offrono l’accesso diretto al grande balcone di 17 mq, ideale per pranzi e cene all’aperto e momenti di relax in compagnia.
La zona notte è composta da due camere matrimoniali, ognuna progettata per offrire il massimo comfort. Una di esse vanta di un bagno en suite con finiture di lusso e un balcone privato. Un secondo bagno moderno con box doccia completa questa zona, garantendo praticità e stile.

L’appartamento si inserisce in un complesso residenziale di nuova costruzione che introduce un innovativo concetto abitativo in formula Condhotel, permettendo ai proprietari di beneficiare di una serie di servizi esclusivi tipici delle strutture alberghiere di alto livello. Gli appartamenti fanno parte di un progetto più ampio che include la vicina struttura alberghiera “Erika”, offrendo ai residenti la possibilità di usufruire di una piscina interna-esterna, una sauna finlandese, una palestra attrezzata e tutti i comfort della hall, tra cui bar, reception con portiere e un’accogliente area relax con TV. Possibilità di posto auto al piano interrato.

Un’opportunità unica per chi desidera una seconda casa al mare in un ambiente raffinato e contemporaneo, con la possibilità di godere di servizi di prestigio in una delle zone più ambite di Riccione, dove lusso, benessere e qualità della vita si fondono in un’unica straordinaria esperienza residenziale.

DISPONIBILE ANCHE SECONDO PIANO

Dettagli

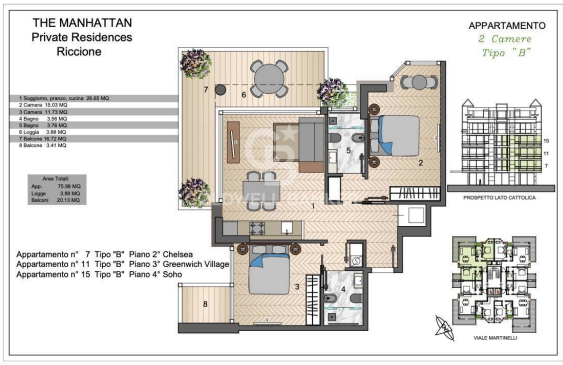
ID proprietà: CBI099-1528-520661	Superficie: 89.00 m²
Locali: 3	Bagni: 2
Classe Energetica: A4	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 1 / 4
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 89.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Cucina: A vista
- Posizione: Centrale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Posto Auto: Coperto
- Terrazzo: Presente

Immagini

COLDWELL BANKER


THE MANHATTAN
Private Residences
Riccione
APPARTAMENTO
2 Camere
Tipo "B"
1 Soggiorno, pranzo, cucina 36.65 MQ
2 Camera 15.03 MQ
3 Camera 15.72 MQ
4 Bagno 3.96 MQ
5 Bagno 3.78 MQ
6 Loggia 3.88 MQ
7 Balcone 16.72 MQ
8 Balcone 3.41 MQ
Aree Totali:
App. 75.98 MQ
Loggia 3.88 MQ
Balconi 20.13 MQ
PROSPETTO LATO CATTOLICA
Appartamento n° 7 Tipo "B" Piano 2° Chelsea
Appartamento n° 11 Tipo "B" Piano 3° Greenwich Village
Appartamento n° 15 Tipo "B" Piano 4° Soho
VIALE MARTINELLI

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER