



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Riccione – Zona: PAESE

📍 Viale Tripoli, Rimini, 47838 (RN)

210.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

APPARTAMENTO IN VENDITA RICCIONE PAESE

Proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato nel cuore di Riccione, al piano terra di un tranquillo stabile che ospita solo tre unità abitative, ideale per chi cerca una soluzione residenziale esclusiva e comoda.

L'appartamento, di circa 140 mq, si distingue per la sua disposizione funzionale e gli spazi generosi. È composto da un elegante salone con camino, una cucina separata, due camere da letto matrimoniali e un bagno. A completare l'immobile, troviamo un ampio sgombero, un ripostiglio e un deposito di circa 40 mq, ideale per riporre bici, scooter e altri oggetti, con accesso diretto alla corte privata. La corte offre un ingresso esclusivo su Corso Fratelli Cervi, conferendo ulteriore privacy e comodità.

Inoltre, è possibile acquistare un garage, aggiungendo ulteriore valore e comodità alla proprietà.

L'immobile è ubicato in una posizione privilegiata, a pochi passi da tutte le principali attrazioni e servizi che Riccione ha da offrire. Nelle immediate vicinanze troverai supermercati, ristoranti, bar, negozi, farmacie e molto altro. Inoltre, la spiaggia e la stazione ferroviaria sono facilmente raggiungibili a piedi, con il mare a soli pochi passi di distanza.

Se stai cercando un appartamento spazioso e ben posizionato nel cuore di Riccione, questa è la soluzione ideale per te. Non perdere l'opportunità di vivere in una delle zone più richieste della città, vicino a tutti i comfort e alle attrazioni turistiche.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1272-520366



Superficie: 140.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **140.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Presente**



Posizione: **Zona residenziale**

Immagini





