



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

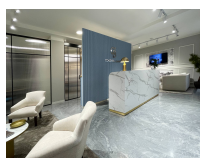
Appartamento in Vendita a Urbino

📍 Via G. Dini, Pesaro e Urbino, 61029 (PU)

180.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Coldwell Banker Prime
Properties**

Telefono: 05411412040

Email: riccione@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento di ampia metratura in vendita a Urbino

Nel cuore di **Urbino (PU)**, storica città rinascimentale dichiarata **patrimonio UNESCO** e luogo natale del celebre pittore **Raffaello**, proponiamo in vendita un interessante appartamento di **generose dimensioni**, adatto sia come abitazione principale sia come investimento.

La casa si apre su una **zona giorno accogliente**, composta da un'ampia sala living impreziosita da **pavimento in legno massiccio**, affiancata da una **cucina abitabile con camino**, elemento che dona calore e carattere agli ambienti. La **zona notte** ospita **due camere matrimoniali**, una **camera singola** e una **sala bagno**. La presenza di **due ampi terrazzi** regala luce naturale agli spazi interni e offre piacevoli aree esterne da vivere durante la bella stagione. A disposizione al piano interrato una **spaziosa cantina**.

La proprietà si affaccia inoltre su un **grande giardino condiviso** ed è inserita in un **contesto residenziale tranquillo**, ben collegato alle principali facoltà universitarie, raggiungibili in pochi minuti.

Grazie alla posizione e alla costante domanda di alloggi da parte degli studenti, questa soluzione rappresenta una **valida opportunità di investimento**, con interessanti prospettive di redditività.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1008-520874



Superficie: 150.00 m²



Locali: 5



Bagni: 1



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano rialzato / 3



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **150.00 m²**



Locali: **5**



Camere da letto: **3**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Giardino: **Comune,**



Terrazzo: **Presente**

Immagini



