



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Viale Virgilio 4 - 47838 Riccione

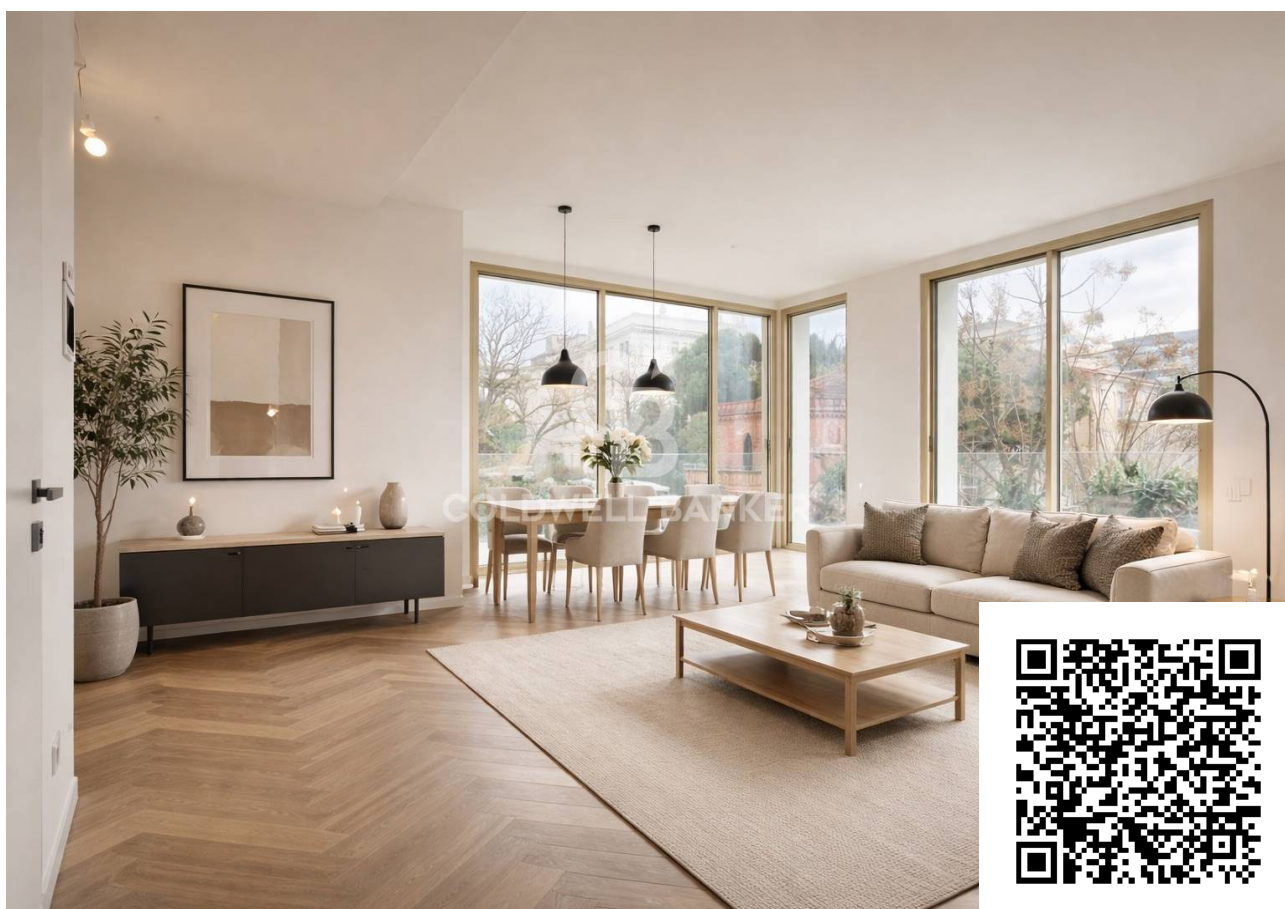
P.IVA e C.F.: 14659311006

Tel.: 05411412040

Appartamento in Vendita a Riccione – Zona: CENTRO

📍 Viale Gramsci, Rimini, 47838 (RN)

1.114.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Federica Gigio

Telefono: 393890289998

Mobile: 3890289998

Email: federica.gigio@cbitaly.it

Descrizione

Riccione Centro – Appartamento esclusivo completamente ristrutturato

Nel cuore più prestigioso di Riccione, tra Viale Gramsci e Viale Ceccarini, a pochi passi dal mare e immerso nella rinomata via dello shopping, proponiamo in vendita un elegante appartamento di ampia metratura, recentemente ristrutturato con finiture di altissimo livello.

L'immobile si trova al primo piano di una raffinata palazzina signorile composta da sole tre unità abitative, garantendo privacy ed esclusività. Unico al piano, l'appartamento si sviluppa su una superficie di circa 130 mq ed è impreziosito da uno splendido terrazzo di 43 mq affacciato su Viale Gramsci, ideale per momenti di relax e convivialità.

La zona living, luminosa e moderna, è caratterizzata da ampie vetrate a tutta parete che donano grande luminosità agli ambienti e permettono un accesso diretto al terrazzo. Completano la zona giorno una cucina abitabile anch'essa con accesso esterno e un bagno di servizio.

La zona notte è ben distribuita e composta da tre spaziose camere matrimoniali e due ulteriori bagni, offrendo comfort e funzionalità per tutta la famiglia.

L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione completa con materiali di pregio e dotato di impianti di ultima generazione, garantendo elevati standard abitativi ed efficienza energetica.

Soluzione ideale per chi desidera vivere il centro di Riccione senza rinunciare a comfort, eleganza e vicinanza al mare.

Dettagli



ID proprietà: CBI099-1008-520828



Superficie: 140.00 m²



Locali: 4



Bagni: 3



Classe Energetica: A4



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 3



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 140.00 m²



Locali: 4



Camere da letto: 3



Bagni: 3



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Balconi: Presente

Immagini

