Coldwell Banker Golfo di Policastro Real Estate
Via Nazionale 30 - 84070 Santa Marina
P.IVA e C.F.: 04952390658
Tel.: 0974 274930

Appartamento indipendente in Vendita a Roccagloriosa

Via Giuseppe Garibaldi, Salerno, SA

25.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Golfo di Policastro Real Estate

Costabile Mondelli

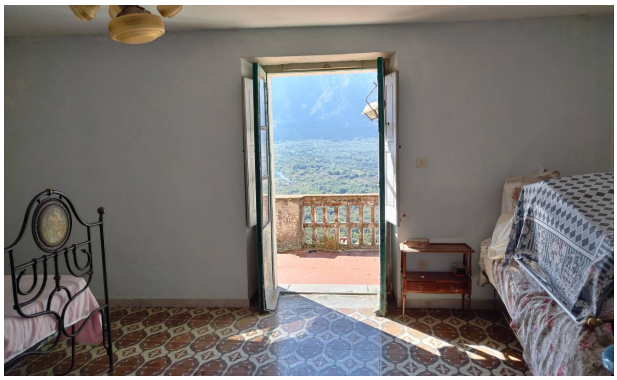
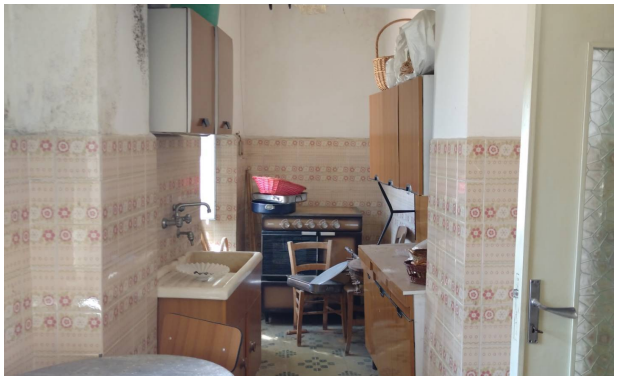
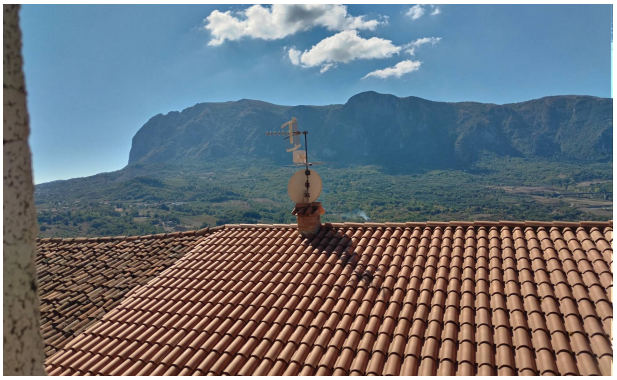
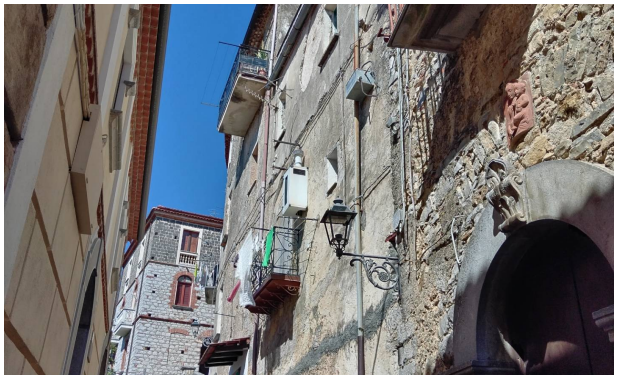
Descrizione

ROCCAGLORIOSA ? Appartamento da ristrutturare con ingresso indipendente, cortile e terrazzo vista mare. Nel caratteristico centro storico di Roccagloriosa, proponiamo in vendita un appartamento di circa 90 mq catastali, completamente da ristrutturare, con ingresso indipendente e disposto su tre livelli. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione per essere riportato al suo pieno potenziale e personalizzato secondo le proprie esigenze. Rappresenta quindi una soluzione ideale per chi desidera progettare e realizzare una casa su misura, scegliendo finiture, distribuzione degli spazi e caratteristiche abitative in base ai propri gusti. Al piano terra si trovano l'ingresso, il soggiorno/pranzo, la cucina, il bagno e una cantina. Al primo piano è presente una camera da letto con accesso al terrazzo panoramico, dal quale si gode una suggestiva vista sul Golfo di Policastro e sul Monte Bulgheria. Completa la proprietà un sottotetto non abitabile e un cortile di circa 42 mq, uno spazio esterno da recuperare e valorizzare. La posizione centrale consente di raggiungere comodamente a piedi i principali servizi del paese, tra cui bar, ristoranti, scuole e ufficio postale. Una proprietà da ristrutturare, ideale per chi cerca un progetto da realizzare nel cuore del Cilento, con il valore aggiunto dell'ingresso indipendente, degli spazi esterni e di una splendida vista panoramica. Una soluzione interessante per creare una seconda casa per le vacanze o per valutare un investimento immobiliare da valorizzare nel tempo.

Dettagli

- ID proprietà: CBI097-992-789
- Superficie: 90.00 m²
- Locali: 4
- Bagni: 1
- Classe Energetica: G
- Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Su due livelli / 2
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 90.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Giardino: Privato,
- Camino: Si
- Terrazzo: Presente

Immagini