



COLDWELL BANKER
PORTO CERVO

Coldwell Banker Porto Cervo
Porto Cervo - 07021 Arzachena
P.IVA e C.F.: 02765130907
Tel.: (+39) 3517288628

Appartamento in Vendita a Palau

📍 Stazzo Pulcheddu, Sassari, SS

145.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Porto Cervo
Mirko Delfini

Mobile: +393388480845
Email: mirko.delfini@cbitaly.it

Descrizione

Nel suggestivo contesto residenziale di Stazzo Pulcheddu, immerso nella macchia mediterranea gallurese e a pochi minuti dal centro di Palau, proponiamo in vendita un caratteristico appartamento con splendida vista mare sull'Arcipelago di La Maddalena.

La proprietà, di circa 40 mq, è stata concepita per offrire un'atmosfera accogliente e rilassante, perfetta come casa vacanze o investimento per locazioni turistiche. Gli ambienti si sviluppano in modo funzionale con una luminosa zona living dotata di cucina a vista, bagno, soppalco con zona notte matrimoniale e un'ulteriore stanza con divano letto, ideale per ospiti o famiglia.

All'esterno, una piacevole veranda panoramica consente di vivere momenti di relax all'aperto godendo della vista sul mare e dei tramonti tipici della Gallura. Sul retro è presente un'area di pertinenza privata con doccia esterna, particolarmente pratica al rientro dalle spiagge.

Il residence Stazzo Pulcheddu è apprezzato per la tranquillità, l'inserimento armonioso nella natura e la posizione strategica a breve distanza dalle spiagge più belle della zona, da Palau e dai collegamenti per l'Arcipelago di La Maddalena. Il complesso offre inoltre piscine condominiali, aree verdi curate e servizi dedicati ai residenti.

Una soluzione ideale per chi desidera vivere la Sardegna autentica, tra natura, privacy e panorami unici.

Alcune immagini presenti nell'annuncio sono render illustrativi realizzati a scopo puramente rappresentativo, pensati per mostrare il potenziale degli ambienti attraverso un'ipotesi di arredo e valorizzazione degli spazi.

Dettagli



ID proprietà: CBI096-2093-441



Superficie: 40.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **40.00 m²**



Locali: **2**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **A vista**



Posizione: **Turistica**

Nelle Vicinanze



Bar

Immagini

