



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Nicolò Putignani, 20 - 70121 Bari
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Terreno Edificabile in Vendita a Bari – Zona: Torre a Mare

📍 Contrada Coppe di Bari, Bari, BA

1.500.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Valentina Bodini

Telefono: +390808647620

Email: bodini@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – NOICATTARO (BA) – CONTRADA COPPE DI BARI

Proponiamo in vendita un ampio terreno a destinazione commerciale di circa 51.000 mq, situato in posizione strategica nella zona Parchitello, nei pressi di Torre a Mare (Bari), con eccellente visibilità fronte SS16 Adriatica. All'interno della proprietà, una superficie di circa 34.000 mq risulta edificabile, rendendo il terreno ideale per sviluppi commerciali, logistici o direzionali.

Recentemente è stato realizzato un comodo sottopassaggio che collega direttamente il terreno al centro abitato di Torre a Mare, garantendo un rapido accesso alla statale e ottimi collegamenti viari. Il lotto è pianeggiante, facilmente accessibile e già servito dalla viabilità principale. È inoltre presente un deposito agricolo esistente all'interno della proprietà.

La posizione, altamente visibile e in zona in forte sviluppo, rappresenta un'opportunità unica per investitori e imprese interessate a realizzare strutture commerciali, retail park, poli logistici, centri direzionali o attività ricettive.

Per maggiori informazioni, documentazione tecnica e visite in loco, contattaci.

Dettagli



ID proprietà: CBI094-839-63957



Superficie: 51000.00 m²

Nelle Vicinanze



Campi da Calcio



Stazione Ferroviaria



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar

Immagini



