



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Nicolò Putignani, 20 - 70121 Bari
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 080 8647620

Locale commerciale in Vendita a Bari – Zona: Murat

📍 via Abate Gimma, Bari, 70121 (BA)

340.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Marika Arborea

Telefono: 0808647620
Email: marika.arborea@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – BARI – MURAT – VIA ABATE GIMMA

Nel primo tratto di Via Abate Gimma, nelle immediate vicinanze di Corso Cavour, proponiamo in vendita un locale commerciale dal forte impatto architettonico, inserito in uno dei contesti più dinamici e ricercati del centro cittadino. L'immobile è caratterizzato da affascinanti volte a botte che donano prestigio e unicità agli ambienti, oltre alla presenza della canna fumaria, requisito particolarmente richiesto per attività di ristorazione, bistrot, lounge bar o format commerciali innovativi.

La posizione strategica, ad elevato passaggio pedonale e veicolare, garantisce grande visibilità commerciale e rappresenta un'interessante opportunità sia per utilizzo diretto sia per investimento.

Esclusiva soluzione di rara disponibilità nel cuore commerciale della città.

Dettagli



ID proprietà: CBI094-1877-64174



Superficie: 232.00 m²



Locali: 5



Bagni: 3



Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 5



Stato di Conservazione: Discreto



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 232.00 m²



Locali: 5



Bagni: 3



Cucina: Presente



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



