



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini

Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi

P.IVA e C.F.: 04756020758

Tel.: (+39) 0831 1628391

Casa indipendente in Vendita a Ostuni

📍 Via Giosuè Carducci, Brindisi, 72017 (BR)

95.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Corradino Ciola

Telefono: 0831 1629518

Email: corradino.ciola@gruppobodini.it

Descrizione

PUGLIA – OSTUNI – VIA GIOSUE' CARDUCCI

Antica abitazione in pietra con terrazzo panoramico nel centro storico di Ostuni.

Nella suggestiva zona ottocentesca di Ostuni, proponiamo in vendita, un'antica abitazione in pietra, disposta su due livelli, caratterizzata da ambienti dal fascino autentico e da un terrazzo panoramico. Al primo livello troviamo un accogliente soggiorno con alcova, un cucinotto con caminetto e un piccolo WC ricavato nel vano scala. Al secondo livello è presente un vano adibito a magazzino/lavanderia, con accesso al terrazzo panoramico, ideale per godere della vista sui tetti della Città Bianca.

L'immobile si presenta in buono stato di conservazione, ma necessita di interventi di ristrutturazione che consentiranno di valorizzarne appieno le caratteristiche architettoniche e il potenziale. La posizione è particolarmente interessante: a pochi passi dalla Villa Comunale e in una zona ben servita da numerose attività commerciali, ideale sia come abitazione privata sia come investimento. Una soluzione ricca di charme, perfetta per chi desidera personalizzare una dimora storica nel cuore di Ostuni. Contattaci per maggiori informazioni o per richiedere una visita dell'immobile.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-941-64104



Superficie: 64.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: Discreto



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 64.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Cucinotto



Posizione: Centrale



Balconi: Presente



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



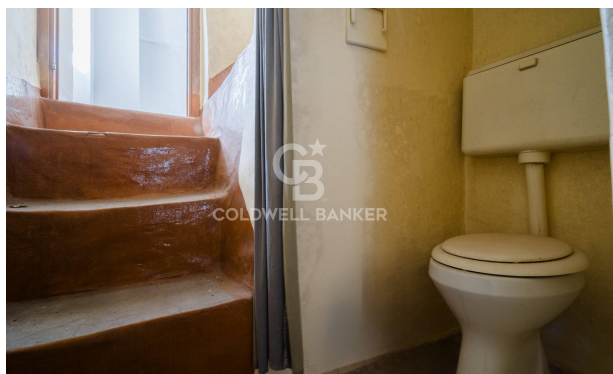
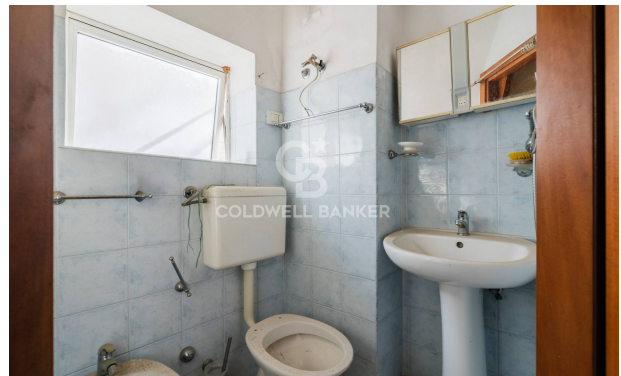
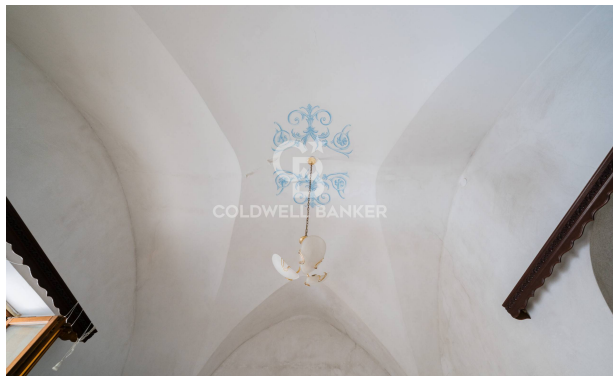
Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





VIA GIOSUE' CARDUCCI

VIA GIOSUE' CARDUCCI

PIANTA PIANO TERRA

PIANTA PIANO PRIMO



