

Casa indipendente in Vendita a Ostuni

📍 Brindisi, 72017 (BR)

129.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Antonio De Salvatore

Telefono: 0831 1629518

Mobile: 3207285020

Email:

antonio.desalvatore@gruppobodini.it

Descrizione

Elegante abitazione indipendente ristrutturata con terrazzo ? a pochi passi dal centro storico di Ostuni

Proponiamo in vendita una straordinaria abitazione indipendente di circa **47 mq**, completamente e recentemente ristrutturata con grande cura dei dettagli, situata in una delle zone più caratteristiche e a brevissima distanza dal centro storico di Ostuni.

L'accesso all'immobile avviene tramite un comodo portoncino con scala d'ingresso interna che conduce al piano dell'abitazione, dove si viene accolti da un'atmosfera calda e autentica. La zona living, integrata con una cucina abitabile, rappresenta il cuore della casa: qui gli elementi architettonici tradizionali si fondono armoniosamente con dettagli moderni, valorizzati dalle suggestive **volte con pietra a vista e panoramico balconcino**.

Il bagno, finemente ristrutturato, garantisce comfort e funzionalità. La camera da letto, caratterizzata da un **soffitto molto alto con suggestivo lucernario**, offre uno spazio luminoso e arioso ideale per il relax; al suo interno è presente anche una **ampia doccia**, elemento di design che aggiunge praticità e carattere all'ambiente.

Il vero punto di forza della proprietà è il **terrazzo abitabile**, raggiungibile direttamente dalla zona living tramite una comoda scala. Questo spazio esterno ospita un ampio locale da adibire a **ripostiglio** e una **doccia esterna**, elementi che aumentano ulteriormente la funzionalità e il valore dell'immobile. Dal terrazzo si può godere di un'atmosfera di assoluta tranquillità, perfetta per momenti di relax all'aperto.

Questa proprietà rappresenta **un'opportunità unica**, ideale sia come abitazione privata pronta da vivere fin da subito, sia come **investimento nel settore turistico** o casa vacanze. La posizione è particolarmente strategica: a pochi passi si trovano ristoranti, bar, supermercati e i caratteristici scorci della celebre **Città Bianca**, mentre il mare cristallino della costa ostunese è raggiungibile in pochi minuti di auto.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento!

Dettagli



ID proprietà: CBI092-804-63996



Superficie: 47.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 242.05 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 47.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Balconi: Presente



Doccia: Si



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





