Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Villino in Vendita a Carovigno

Brindisi, 72012 (BR)

80.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Gruppo Bodini

Antonio De Salvatore

Telefono: 0831 1629518
Mobile: 3207285020
Email:
antonio.desalvatore@gruppobodini.it

Descrizione

Nell’affascinante campagna Pugliese, in Contrada Parco Grande, in agro di Carovigno, più precisamente a circa 2 Km da Carovigno ed a circa 4 Km da Ostuni, in posizione privilegiata ,proponiamo in vendita una villa/casale da ultimare.

L’immobile ha una superficie di circa 88 mq, disposto su un unico livello così composto:ingresso, ampia cucina, bagno, 2 camere da letto ed ampio patio.
Inoltre la presenza di un terrazzo raggiungibile da una comoda rampa di scale in muratura, permette di godere dei momenti di relax all’aperto.Il giardino privato ed il terreno di circa 6500 mq sono delimitati da muri a secco in pietra locale, sono perfetti per gli amanti del verde e per coltivare un orto o frutteto.
Al momento troviamo: circa 100 alberi di ulivi, peri, pergolati di uva, alberi di noci, pomi, mele cotogne, melograni, gelsi, piante di capperi, etc.
L’approvvigionamento idrico è garantito dalla presenza di 2 ampie cisterne, una delle quali per la raccolta dell’ acqua piovana.
Con alcuni interventi di restauro sarà possibile riportare questa proprietà al suo antico splendore.
Con il suo fascino storico e la sua posizione privilegiata l’ immobile si presta alla la realizzazione di una struttura ricettiva o abitazione privata.

La proprietà si trova in una zona e posizione strategica, a metà strada tra Carovigno ed Ostuni dalla quale è possibile raggiungere le principali mete turistiche e le magnifiche spiagge della provincia di Brindisi e del litorale Ostunese e a pochi minuti di auto dall’aeroporto di Brindisi.
Un’ ottima opportunità per chi desidera vivere o investire in un rustico autentico e caratteristico nella meravigliosa terra del Salento.

Contatti i nostri uffici per maggiori informazioni o per richiedere una visita dell’immobile.

Dettagli

ID proprietà: CBI092-804-63832	Superficie: 88.00 m²
Locali: 4	Bagni: 1
Classe Energetica: F EP glnr: 373.10 kwh/m²	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra / 1

Stato di Conservazione: Da ristrutturare

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 88.00 m²

Locali: 4

Camere da letto: 2

Bagni: 1

Cucina: Abitabile

Posizione: Periferica

Giardino: Privato,

Terrazzo: Presente

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

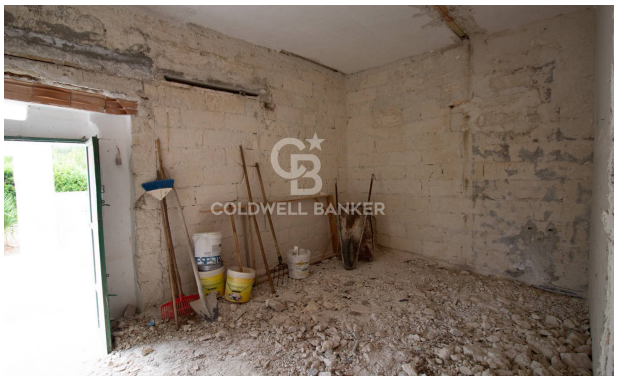
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

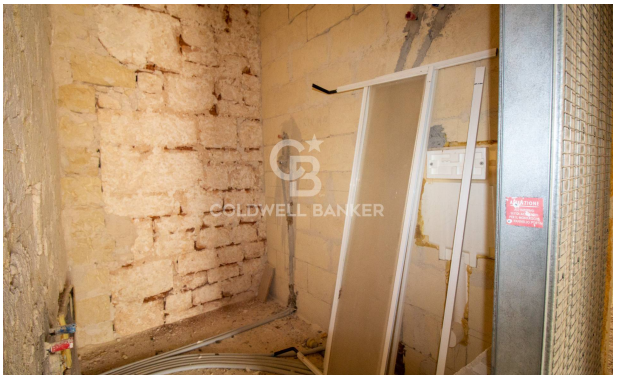
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

GOLDWELL BANKER