



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Palazzo in Vendita a Ostuni

📍 Brindisi, 72017 (BR)

1.800.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Antonio De Salvatore

Telefono: 0831 1629518

Mobile: 3207285020

Email:

antonio.desalvatore@gruppobodini.it

Descrizione

Palazzo d'epoca, risalente ai primi del '900, sito in una zona storica di **Ostuni**, rinomata "Città Bianca" e antico borgo conosciuto in tutto il mondo.

Il **Palazzo** di grandi e notevoli dimensioni si trova in ottimo stato di conservazione, è stato completamente ristrutturato con finiture di pregio. Anticamente è stato abituale dimora di agiate famiglie che ne hanno abbellito gli interni con affreschi, decorazioni artistiche e ampie nicchie murali dove sono posti dei mezzi busti storici.

Elementi importanti dell'immobile sono le spettacolari volte a botte, a stella e a padiglione, alcune dipinte di bianco ed altre raffinate e abbellite da una ricca collezione di affreschi che scandiscono gli ambienti con differenti motivi e colori.

L'antica dimora è disposta su due livelli: a piano terra un imponente androne d'ingresso con portone segnato da colonne maestose e numerosi ed ampi locali pluriuso tutti con volte in pietra. Sempre al piano terra un ampio spazio-giardino esterno ed un moderno ascensore per salire ai piani superiori.

Al piano superiore altri dieci ampi e luminosissimi locali pluriuso, una modernissima cucina abitabile, un bagno molto grande con finestra dotato di tutti i confort occorrenti.

Il **Palazzo** dall'esterno si presenta molto ben tenuto, facciate in pietra perfettamente restaurate e tre balconi dotati di splendida vista sulla città, vasto terrazzo con veduta panoramica incantevole sul centro storico della antica città bianca e sulla vicina marina di **Ostuni**.

Ottimo investimento, grazie alla sua funzionale e confortevole struttura, alla disposizione degli ambienti, alla metratura ma soprattutto grazie alla sua posizione strategica data la vicinanza alle principali attività della zona, si presta ad essere utilizzato sia come agiata e prestigiosa residenza privata che come comoda e funzionale struttura ricettiva e di soggiorno.

L'aeroporto di Brindisi dista circa 30 Km, l'aeroporto di Bari dista circa 100 Km, la splendida costa del litorale Ostunese a circa 5 Km.

Un'Esclusiva Coldwell Banker

Contatti i nostri uffici per maggiori informazioni o per richiedere una visita dell'immobile

Dettagli



ID proprietà: CBI092-804-44230



Superficie: 1700.00 m²



Locali: 13



Bagni: 5



Classe Energetica: G



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 3



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **1700.00 m²**



Locali: **13**



Camere da letto: **5**



Bagni: **5**



Cucina: **Presente**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Doccia: **Si**



Giardino: **Privato,**

Nelle Vicinanze



Palestre



Campi da Calcio



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini









