



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Appartamento in Vendita a Ostuni

📍 Via Pietro Galvani, Brindisi, 72019 (BR)

110.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Valentina D'alessandro

Mobile: 080-2461561

Email: Valentina.dalessandro@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – OSTUNI – Via Pietro Galvani

Nel cuore della splendida **Città Bianca**, proponiamo in vendita un caratteristico appartamento di circa **80 mq**, ricco di fascino e impreziosito dalle tipiche **volte a stella**, autentico simbolo dell'architettura pugliese.

L'immobile, dotato di **doppio ingresso**, offre grande versatilità e si presta sia come abitazione principale sia come investimento per attività ricettive.

L'abitazione è composta da:

- **Ingresso**;
- **Cucina**;
- Ampia **camera da letto**;
- **Due bagni**;
- Una stanza attualmente adibita a **studio**;
- Un ambiente utilizzato come **laboratorio**, facilmente trasformabile in sala hobby, deposito o ulteriore spazio abitativo.

Le suggestive **volte a stella**, gli ambienti caratteristici e la distribuzione funzionale degli spazi conferiscono all'immobile un'atmosfera calda e autentica, capace di conquistare chi cerca una casa dal sapore tipicamente ostunese.

La posizione, a pochi passi dal centro storico e dai principali servizi, rende questa proprietà un'opportunità ideale sia per chi desidera vivere tutto l'anno a Ostuni, sia per chi cerca un investimento con ottime potenzialità nel mercato delle case vacanza.

Un immobile dal carattere unico, dove tradizione e funzionalità si incontrano, pronto a diventare la tua nuova casa o un investimento di sicuro valore nel cuore di Ostuni.

Un'esclusiva Coldwell Banker

Contatti la nostra Agenzia per maggiori informazioni o per prenotare una visita dell'immobile.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-2596-64096



Superficie: 80.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: G EP glnr: 171.99 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **80.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **1**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Doccia: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







