



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Trullo in Vendita a Ostuni

📍 Contrada Pascarosa, Brindisi, 72017 (BR)

890.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Valentina D'alessandro

Mobile: 080-2461561

Email: Valentina.dalessandro@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA-OSTUNI-Contrada Pascarosa

Il Tuo Investimento in Puglia: Charme e Tradizione in Valle d'Itria

Un'oasi di pace tra ulivi secolari e architettura tradizionale pugliese. Proponiamo in vendita esclusiva una meravigliosa struttura turistico-ricettiva in Valle d'Itria, già avviata con successo da oltre 10 anni e pronta per accogliere nuovi ospiti.

La proprietà, estesa su oltre 2,6 ettari di uliveto, ospita 5 unità indipendenti tra trulli e lamie (una padronale e quattro per l'ospitalità).

Ogni ambiente è stato finemente ristrutturato per offrire un comfort assoluto: cucine attrezzate, patii privati, Wi-Fi e un'esclusiva vasca idromassaggio fruibile tutto l'anno.

All'esterno, la vera protagonista è la piscina a sfioro ad acqua salata, incastonata in un rigoglioso giardino mediterraneo.

Una soluzione moderna e attenta all'ambiente, grazie alla dotazione di impianti fotovoltaici, solare termico e pozzo artesiano.

Un investimento sicuro, affascinante e completamente "chiavi in mano".

Un'esclusiva Coldwell Banker.

Contattaci oggi stesso per scoprire dal vivo questa straordinaria proprietà.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-2596-64073



Superficie: 430.00 m²



Locali: 13



Bagni: 8



Classe Energetica: F EP glnr: 448.56 kwh/m²



Camere da letto: 8

Caratteristiche dell'immobile

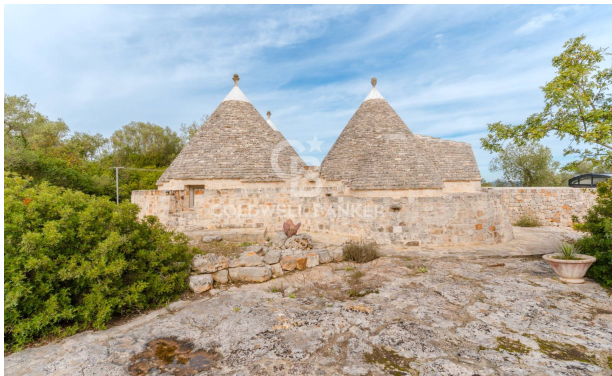
 Piano: Piano terra / 1	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 430.00 m²
 Locali: 13	 Camere da letto: 8
 Bagni: 8	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Zona agricola	 Doccia: Si
 Posto Auto: Scoperto	 Giardino: Privato,
 Camino: Si	 Cassetta di Sicurezza: Si
 Piscina: Si	 Terrazzo: Presente

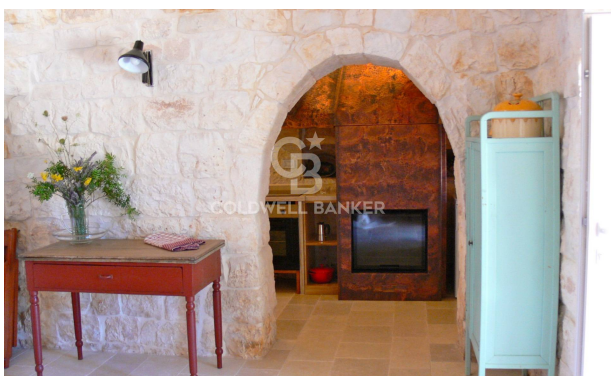
Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

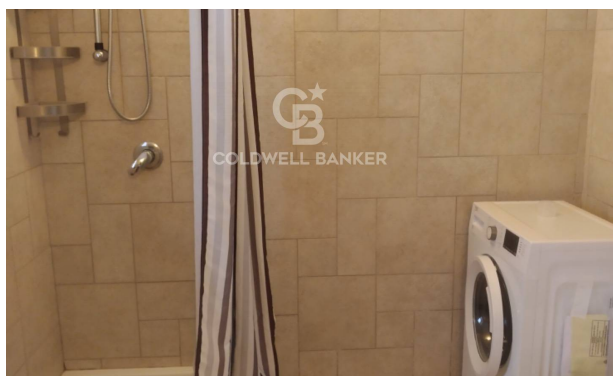
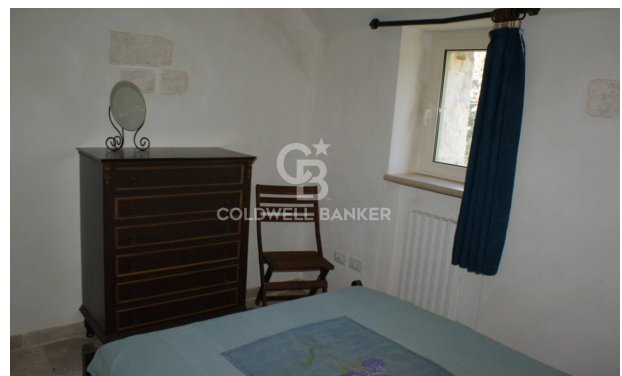
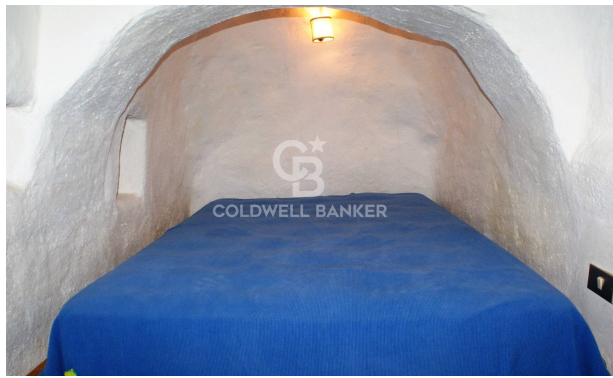
Immagini

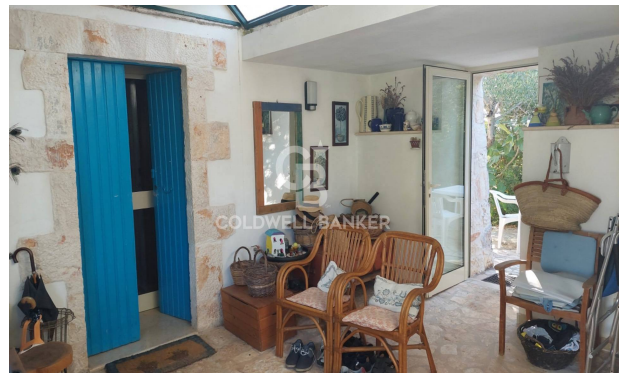
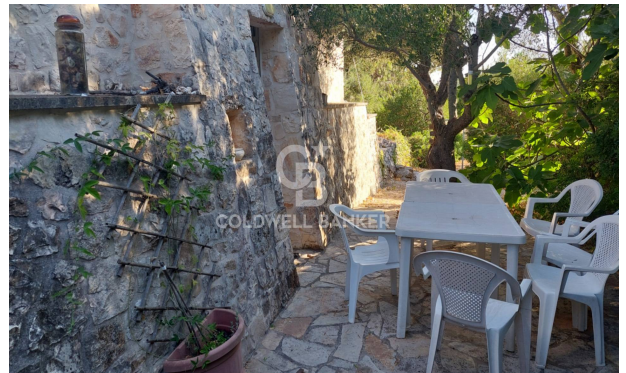


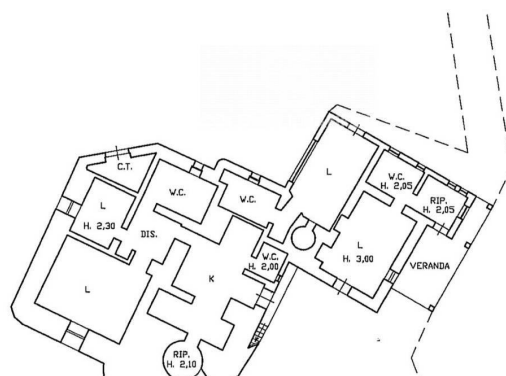
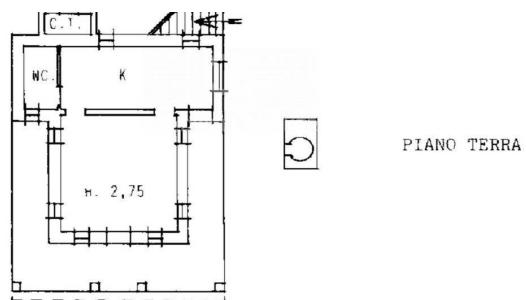
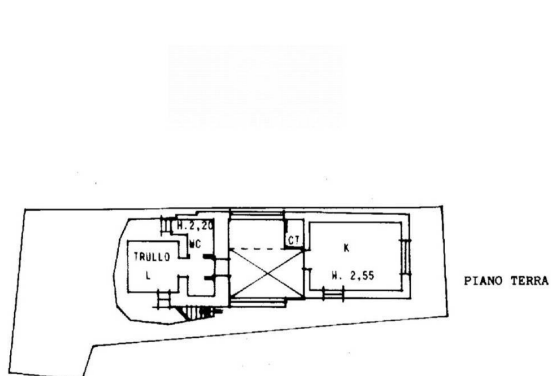
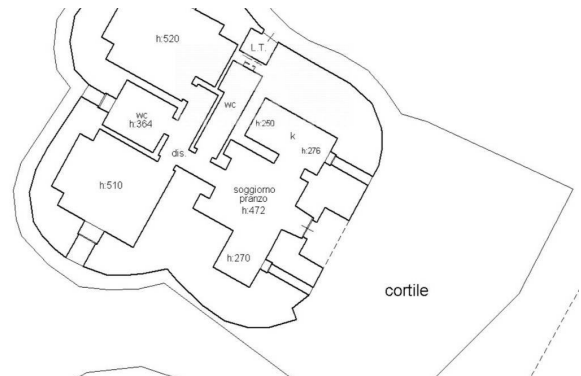
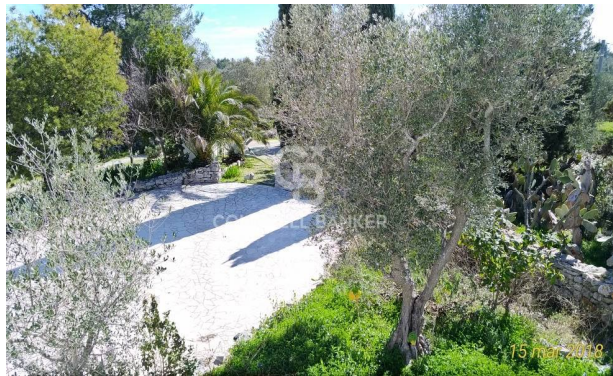
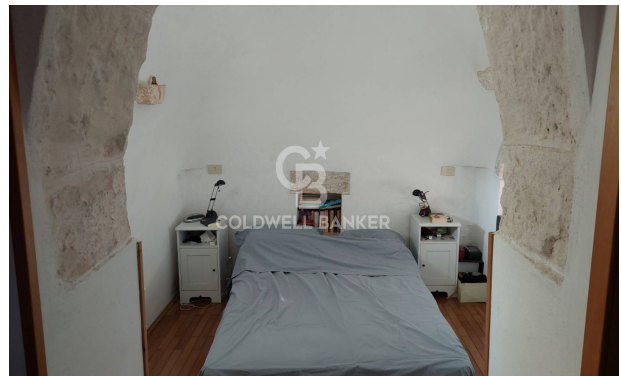












NORD