



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Villa in Vendita a Brindisi

📍 Via Gemelli, Brindisi, 72100 (BR)

149.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Angelo Morelli

Telefono: 0831 1628391
Email: angelo.morelli@cbitaly.it

Descrizione

Proponiamo in vendita, in zona Torre Rossa, Giancola, villa di circa 160 mq, immersa in un bellissimo giardino di 400 mt circa, con impianto di illuminazione.

La villa, è composta da due appartamenti adiacenti.

Dal grande patio esterno, ci sono due accessi che portano alle rispettive due zone cucine/zone giorno, entrambe dotate di caminetto a legna, ci sono 3 camere da letto e 2 bagni.

La villa dispone di infissi esterni in anticorodal in buone condizioni, con zanzariere.

La proprietà è dotata di pozzo naturale di circa 10 mt con pompa sommersa di recente acquisto, di una cisterna per acque nere.

Il bellissimo giardino presenta tre alberi di melograni, tre di fioroni, alloro, gelsi e noci.

La villa è a 300 mt. dal mare.

Un'esclusiva Coldwell Banker.

Contatti la nostra Agenzia per maggiori informazioni o per richiedere una vista dell'immobile.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-2578-64057



Superficie: 160.00 m²



Locali: 5



Giardino: Privato, 400 sqm



Bagni: 2



Classe Energetica: G EP glnr: 135.90 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **160.00 m²**



Locali: **5**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Semicentrale**



Doccia: **Si**



Giardino: **Privato, 400 sqm**



Camino: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Immagini













