



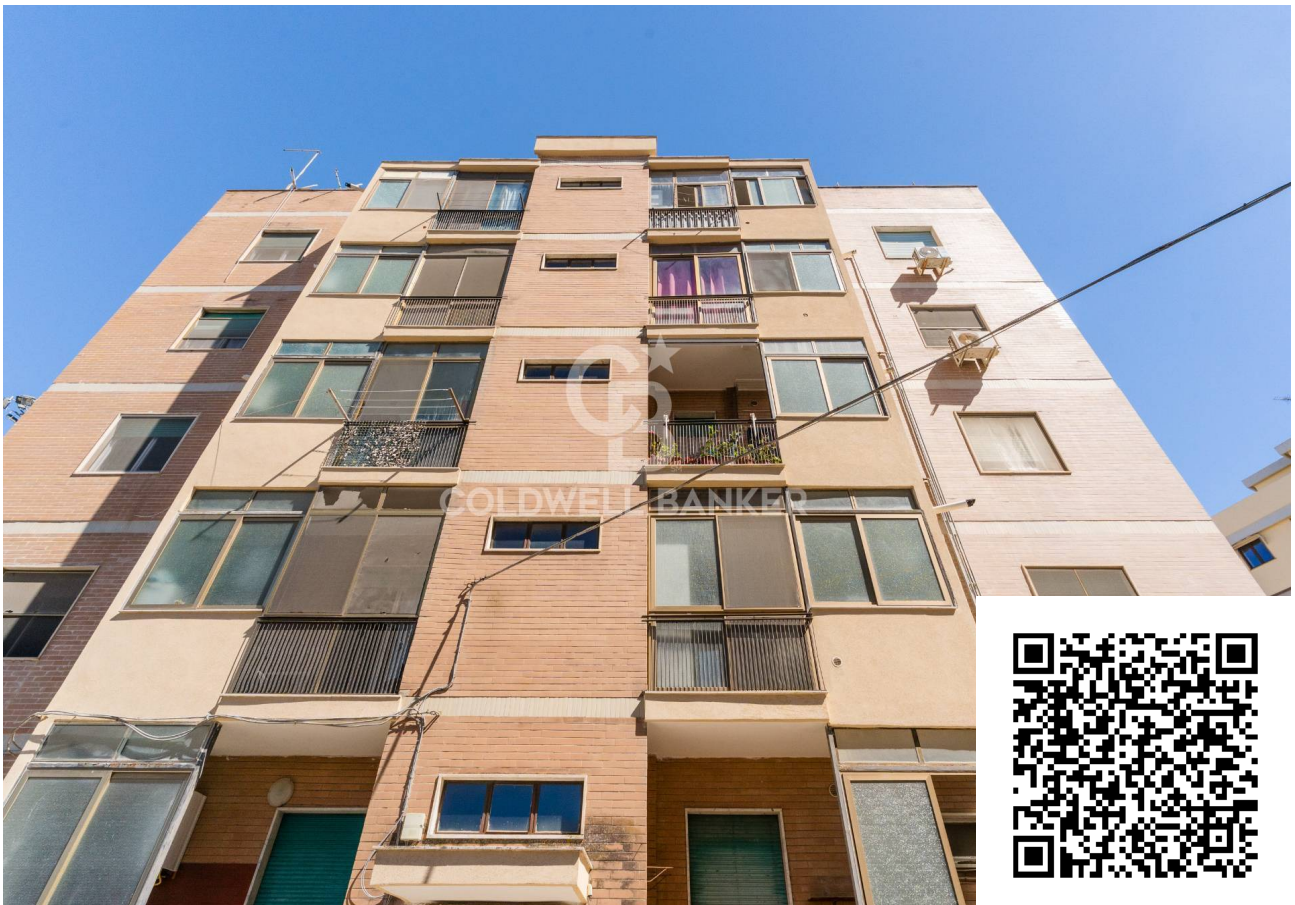
COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Appartamento in Vendita a Brindisi – Zona: Centro

📍 Piazza F. Crispi, Brindisi, 72100 (BR)

85.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Anna Polito

Telefono: 08311628391

Mobile: 3333423744

Email: annamaria.polito@gruppobodini.it

Descrizione

In zona centralissima precisamente nel piazzale stazione vendesi un comodo quattro vani composto da salotto, soggiorno, due camere da letto, cucinotto, bagno, ripostiglio e grande cantina al piano seminterrato.

L'immobile, posto al primo piano di una palazzina provvista di ascensore, si inserisce in un contesto condominiale di tre palazzine in cortile privato.

L'appartamento, benché datato, si trova in buone condizioni generali e permette di essere abitato subito qualora non si voglia affrontare una ristrutturazione più radicale.

Caratteristiche costruttive consentono la rimodulazione degli spazi con interventi strutturali modesti.

Il complesso dispone di spazi condominiali di proprietà delle ferrovie ma è consuetudine consolidata il parcheggio auto da parte dei vari proprietari; la cantina ha dimensioni pari ad una stanza di circa 12- 13 mt per riporre ogni cosa.

Interessante il progetto di riqualificazione e gli attuali interventi di cui oggetto la stazione ferroviaria che darà maggior decoro anche agli edifici circostanti e ne incrementerà nel medio e lungo termine il valore.

Perfetto per famiglie o investitori

Un'esclusiva Coldwell Banker

Contatti la nostra Agenzia per maggiori informazioni o per prenotare una visita dell'immobile.

Dettagli



ID proprietà: CBI092-1469-64038



Superficie: 115.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Classe Energetica: D EP glnr: 70.00 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 5



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **115.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **1**



Cucina: **Presente**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Giardino: **Comune,**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini

