



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Casimiro, 1 - 72100 Brindisi
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0831 1628391

Trullo in Vendita a Ceglie Messapica

📍 Contrada Genovese, Brindisi, 72013 (BR)

110.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Anna Polito

Telefono: 08311628391

Mobile: 3333423744

Email: annamaria.polito@gruppobodini.it

Descrizione

Immerso nella valle d'Itria, proponiamo la vendita di questo affascinante complesso di trulli in pietra di circa 51mq composto da due conigli principali collegati e un piccolo cono esterno rappresentante la cucina.

Adiacente al trullo , con accesso indipendente una lamia, sul retro una corte scoperta , rifugio per animali che potrebbe rappresentare la superficie ampliabile e da annessa alla struttura principale.

Caratterizzato da un ampio piazzale in autentiche pietre locali molto suggestivo e vivibile con la creazione di pergolati , vialetti e muretti a secco in pietra rappresenta un vero gioiello di architettura rupestre e un' oasi di pace e tranquillità.

Il terreno terrazzato di circa 7.000 mq è piantumato con 70 ulivi in ottima salute , e una trentina di alberi da frutto tra ciliegi di qualità diverse, mandorli, melograno, nespole, gelsi , cotogni e altro. Dispone anche di cisterna, forno a pietra e allaccio enel.

Possibile la costruzione di una piscina e una ristrutturazione totale entro i 35 mila Euro

Con la sua autenticità e il giusto equilibrio tra la vita di campagna e quella del vicino paese , rappresenta il rifugio perfetto per chi ama la natura, la storia e il relax e un' ottima occasione di investimento

Un'esclusiva Coldwell Banker

Contatti i nostri uffici per maggiori informazioni o per richiedere una visita dell'immobile.

Dettagli

 ID proprietà: CBI092-1469-63949	 Superficie: 51.00 m²
 Locali: 3	 Bagni: 1
 Camere da letto: 1	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra / 1	 Stato di Conservazione: Mediocre
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 51.00 m²
 Locali: 3	 Camere da letto: 1
 Bagni: 1	 Posizione: Zona agricola

Immagini



