Coldwell Banker Immobiliare Cillo & Partners
Piazza Marconi, 43 - 84040 Casal Velino
P.IVA e C.F.: 10774761216
Tel.: (+39) 0974 900003

Casa semi indipendente in Vendita a Cuccaro Vetere

VIA CAVOUR, Salerno, 84050 (SA)

60.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare Cillo & Partners

Pierluca Cillo

Telefono: (+39) 0974900003
Email: casalvelino@cbitaly.it

Descrizione

Cuccaro Vetere ? Abitazione indipendente nel centro storico del borgo
Nel centro storico di **Cuccaro Vetere**, affascinante borgo del Parco Nazionale del Cilento, proponiamo in vendita un’abitazione indipendente in buono stato manutentivo, distribuita su più livelli e inserita in un contesto che conserva intatto il fascino della tradizione.
L’ingresso introduce alla casa attraverso il vano scala, servito da un pratico ripostiglio.
Il primo piano accoglie la zona living, un ambiente conviviale in cui soggiorno e cucina dialogano armoniosamente in un unico spazio pensato per la vita quotidiana e i momenti da condividere. La stufa a pellet, collegata all’impianto di riscaldamento assicura confort e contribuisce a creare un’atmosfera calda e accogliente durante la stagione invernale. Completa il livello un bagno.
Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da due camere de letto e da secondo bagno. Le finestre incorniciano piacevoli scorci sul paesaggio collinare e sull’area circostante, offrendo una prospettiva aperta sul verde e sui profili del borgo, in un’atmosfera di assoluta tranquillità.
La distribuzione degli ambienti su livelli distinti garantisce una naturale separazione tra gli spazi dedicati alla convivialità e quelli riservati al riposo, conferendo alla casa funzionalità e privacy. All’esterno, vicoli in pietra, antichi portali e scorci caratteristici raccontano l’identità di un borgo autentico, dove il tempo sembra scorrere con un ritmo diverso e la qualità della vita è scandita dalla natura e dalle tradizioni locali.
La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: un luogo ideale per chi desidera vivere il Cilento più autentico, immerso nella quiete dell’entroterra, senza rinunciare alla possibilità di raggiungere in breve tempo le rinomate località costiere di Palinuro e Marina di Camerota.
Una proprietà che interpreta il fascino più autentico del Cilento, ideale come residenza privata, casa per il tempo libero o investimento dedicato all’ospitalità, in un territorio apprezzato per la sua straordinaria ricchezza paesaggistica, culturale ed enogastronomica.

Dettagli

ID proprietà: CBI090-888-138	Superficie: 75.00 m²
Locali: 3	Bagni: 2
Classe Energetica: E	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

Stato di Conservazione: Buono

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 75.00 m²

Locali: 3

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Posizione: Zona residenziale

Immagini

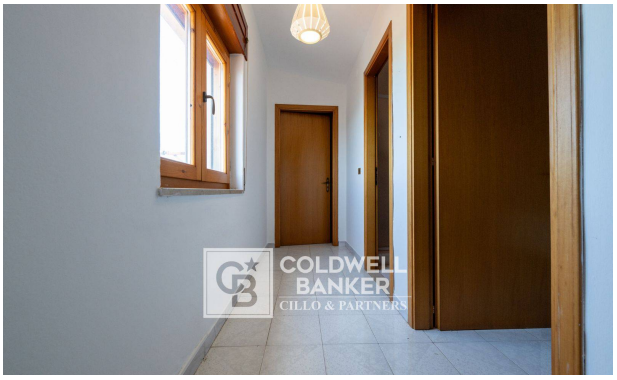
COLDWELL
BANKER

VENDITA
COLDWELL
BANKER

12
VENDITA
COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER

COLDWELL
BANKER