



**COLDWELL BANKER**  
MONDELLI & Co.

Coldwell Banker Mondelli & Co.  
Via Piave 27 - 84043 Agropoli  
P.IVA e C.F.: 04952390658  
Tel.: 0974 825805

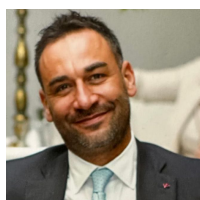
# Appartamento indipendente in Vendita a Agropoli

📍 via olimpia, Salerno, 84043 (SA)

190.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Mondelli & Co.

**Costabile Mondelli**

# Descrizione

**Appartamento ristrutturato con terrazzo vista mare in parco esclusivo** a soli **800 metri dal mare**, nella panoramica e ricercata **Collina San Marco** di Agropoli, proponiamo in vendita un appartamento **completamente ristrutturato**, situato in uno dei **residence più eleganti e riservati** della Costiera Cilentana.

Questa splendida soluzione al **piano terra** è **chiavi in mano**, pronta per essere vissuta da subito: il perfetto connubio tra comfort moderno, tranquillità e un'invidiabile vista sul mare.

## Caratteristiche principali:

- **Soggiorno luminoso** con angolo cottura
- **Due camere da letto** spaziose e ben distribuite
- **Bagno moderno** con box doccia e finiture di pregio

**Terrazzo panoramico da sogno ? 80 mq di bellezza vista mare.** Il vero protagonista della casa è il **terrazzo vista mare di 80 mq**, un ambiente unico e multiuso dove vivere momenti indimenticabili:

Pranzi all'aperto e cene sotto le stelle

Area lounge o relax con vista sul tramonto

Possibilità di **parkeggio privato** grazie al **cancello basculante carrabile**

## Comodità che fanno la differenza:

- **Posto auto assegnato** all'interno del residence
- **Ampia area di parcheggio libero condominiale**
- **Accesso diretto al terrazzo** anche con l'auto

**Ideale per ogni esigenza** con finiture moderne, vista mare mozzafiato e una posizione strategica tra natura e servizi, questa proprietà è perfetta sia come **prima casa** che come **investimento ad alto rendimento turistico**.

**Un'oasi in un parco esclusivo panoramica**

# Dettagli



ID proprietà: CBI087-2679-52499



Superficie: 70.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: G EP glnr: 191.80 kwh/m²



Camere da letto: 2

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 70.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 1



Cucina: Angolo cottura



Posizione: Periferica



Posto Auto: Scoperto



Terrazzo: Presente

Immagini

