



COLDWELL BANKER
IMMOBILIARE 5

Coldwell Banker Immobiliare 5
Piazza della Conciliazione 5 - 20100 Milano
P.IVA e C.F.: 09991080962
Tel.: (+39) 02 82871015

Ufficio in Affitto a Milano – Zona: Fiera

📍 Via Guglielmo Silva, Milano, 20149 (MI)

30.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare 5

**Coldwell Banker
Immobiliare 5**

Telefono: (+39) 02 82871015
Email: immobiliare5@cbitaly.it

Descrizione

All'interno di un centro direzionale, a due passi da CityLife e da Fiera Milano, proponiamo in locazione un ampio complesso uffici su due piani, per una superficie complessiva di circa 1.480 mq.

Il complesso si compone di due unità da circa 740 mq ciascuna, entrambe con pianta regolare, che offrono configurazioni complementari: il primo piano è organizzato in open space il secondo piano è strutturato in uffici chiusi, soluzione ideale per chi necessita di ambienti dedicati e riservati.

Completano la dotazione un locale CED e una zona ingresso/reception.

Le pareti mobili in cristallo garantiscono la massima flessibilità degli ambienti, assecondando le esigenze di spazio e funzione. Le ampie finestre diffondono un'ottima luce naturale in tutti gli ambienti.

L'immobile, collocato al primo e secondo piano di una palazzina signorile con servizio di portineria, si presenta in ottime condizioni manutentive poiché recentemente ristrutturato (impianti, pareti mobili, pavimenti), cablato e dotato di 10 bagni, impianto di rilevamento fumi e impianto di condizionamento a 4 tubi.

Nelle immediate vicinanze le fermate della metro M5 Portello e Lotto, degli autobus 48, 68 e 78, l'Autosilo parcheggio multipiano, Fiera Milano City e l'ingresso autostrada Milano-Laghi.

Dettagli



ID proprietà: CBI084-873-753



Superficie: 1480.00 m²



Locali: 30



Bagni: 10



Classe Energetica: G EP glnr: 85.48 kwh/?

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 4



Stato di Conservazione: Buono



Superficie: 1480.00 m²



Locali: 30



Bagni: 10



Posizione: Centrale

Immagini









