



COLDWELL BANKER
IMMOBILIARE 5

Coldwell Banker Immobiliare 5
Piazza della Conciliazione 5 - 20100 Milano
P.IVA e C.F.: 09991080962
Tel.: (+39) 02 82871015

3 locali in Vendita a Milano

📍 Viale Emilio Caldara, Milano, 20122 (MI)

469.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare 5

**Coldwell Banker
Immobiliare 5**

Telefono: (+39) 02 82871015

Email: immobiliare5@cbitaly.it

Descrizione

PORTA ROMANA – APPARTAMENTO IN NUDA PROPRIETA'

A 500 metri da Porta Romana, uno dei quartiere più eleganti e vivaci di Milano, in pieno centro ma con la tranquillità di una zona residenziale, proponiamo la vendita in nuda proprietà di un appartamento di 105 mq sito al 4° piano di un palazzo d'epoca degli anni '20 in ordine nelle parti comuni.

L'immobile si compone da un ingresso con porta blindata su un luminoso soggiorno, una cucina abitabile con accesso ad un comodo balcone, un ripostiglio, una camera da letto e un servizio finestrato con vasca da bagno.

L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne e si presta bene alla possibilità di ricavare una seconda camera da letto grazie alla metratura e alla disposizione degli ambienti.

Completano la proprietà una cantina di pertinenza al primo interrato e un solaio al piano sesto.

Il riscaldamento è centralizzato. Sono presenti infissi in PVC doppio vetro e pavimenti in legno parquet nella zona giorno e nelle camere.

Lo stabile è dotato di ascensore e portineria la mattina.

Il quartiere è centrale e signorile con tantissimi luoghi di svago e benessere, dalle Terme ai deliziosi ristoranti, fast-food dal mood chic, la bellissima fontana dei Bagni Misteriosi, il teatro Carcano e gli hotel di lusso, ottime scuole e molti spazi per lo sport dalle palestre ai centri yoga.

Facilmente raggiungibile con i mezzi di trasporto pubblici situati a pochi metri di distanza.

Dettagli



ID proprietà: CBI084-1023-385



Superficie: 105.00 m²



Locali: 3



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 4 / 5



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **105.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**

Immagini





