

# 4 o più locali in Vendita a Tarquinia – Zona: Top 16

📍 Via E. Berlinguer, Viterbo, 01016 (VT)

198.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners

**COLDWELL BANKER**  
**UFFICIO**

Telefono: 0766512446

Mobile: 3447713689

Email: [santamarinella@cbitaly.it](mailto:santamarinella@cbitaly.it)

# Descrizione

## AMPIO QUADRILOCALE CON BOX AUTO

Tarquini, zona TOP16, in stabile ben tenuto, inserito in un contesto servito e ottimamente collegato, proponiamo in vendita uno **splendido quadrilocale al terzo piano con ascensore**, caratterizzato da **ambienti ampi, ben distribuiti e molto luminosi**.

L'immobile si apre su un'**ampia zona giorno con sala e con cucinotto**: la disposizione degli spazi rende ideale per famiglie o per chi desidera confort e funzionalità per la vita quotidiana, e accogliente per ricevere ospiti. Inoltre la doppia esposizione garantisce **ottima luminosità** durante l'intera giornata, ulteriormente valorizzata dai due balconi accessibili dalla zona living.

La zona notte è caratterizzata da due spaziose camere matrimoniali e una cameretta; **due bagni**, di cui uno finestrato e uno cieco, entrambi dotati di doccia.

Completa la proprietà un box auto di circa 17 mq. nello stesso stabile, piano strada.

La palazzina è stata ristrutturata con il bonus 110%, cappotto termico e sostituzione degli infissi e della caldaia.

L'immobile viene venduto completo di arredamento.

Questa soluzione è ideale per **famiglie**, per chi cerca **comfort, spazio e praticità**, o come **ottimo investimento**.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

"Si precisa che la descrizione dell'immobile e le superfici, devono intendersi indicative e non costituiscono elemento contrattuale".

# Dettagli



ID proprietà: CBI078-734-43771



Superficie: 110.00 m<sup>2</sup>



Locali: 4



Bagni: 2



Camere da letto: 3

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 5



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **110.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Cucinotto**



Posizione: **Centro Commerciale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**

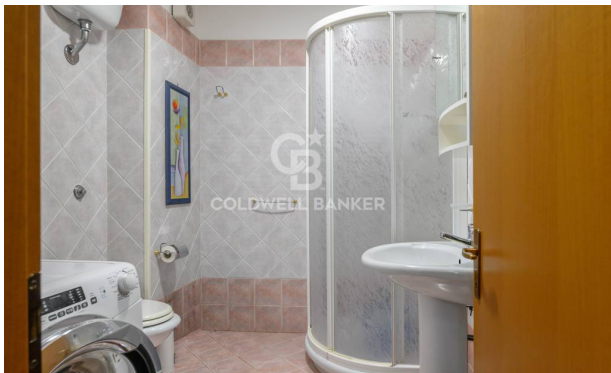
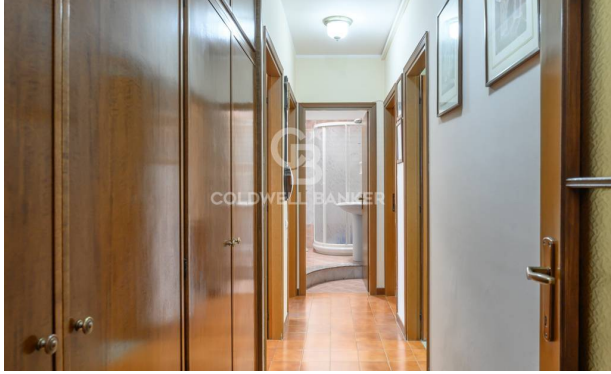


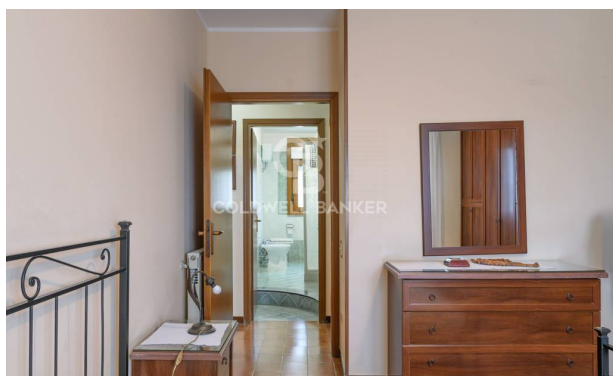
Box: **Singolo**

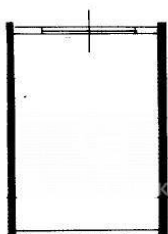
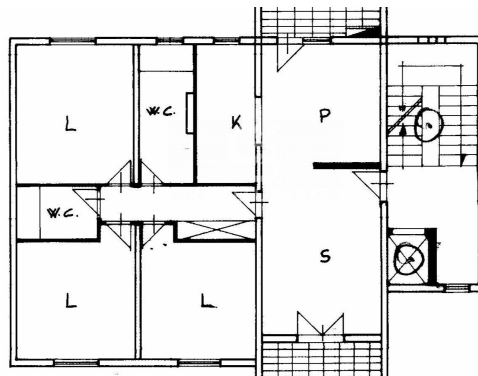
Immagini











PIANTA PIANO  
TERRA BOX