



COLDWELL BANKER
MIGNANELLI
REAL ESTATE

Coldwell Banker Mignanelli Real Estate
Rampa Mignanelli, 11 - 00187 Roma
P.IVA e C.F.: 13911851007
Tel.: (+39) 06 6792279

Villa bifamiliare in Vendita a Roma – Zona: Olgiata

📍 largo dell olgiata, Roma, 00123 (RM)

820.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Mignanelli Real Estate

Coldwell Banker
Mignanelli Real Estate

Telefono: (+39) 06 6792279
Email: mignanelli@cbitaly.it

Descrizione

La Coldwell Banker ha il piacere di presentare in esclusiva una villa bifamiliare molto curata con piacevole giardino.

L'immobile si trova all'interno del comprensorio dell'Olgiate dove abbiamo un servizio di vigilanza h 24.

La villa si sviluppa su tre livelli.

Al piano terra abbiamo un salone triplo con camino reso estremamente luminoso da ampie finestre che si aprono sullo spazio esterno organizzato per passare piacevoli momenti gran parte dell'anno oltre ad una comoda ed ampia cucina con isola centrale ed un servizio per gli ospiti.

Al piano primo troviamo tre spaziose camere matrimoniali con bagno en suite e terrazzo.

Basement, fuori terra, dotato sia di scala interna che esterna, molto ben organizzato con ampio salone, camera, piccolo cucinino e servizio.

Sempre a questo livello abbiamo una lavanderia ed un box doppio.

Un comodo ascensore serve tutti i livelli della villa.

L'immobile si presenta pronto per essere abitato.

Dettagli



ID proprietà: CBI075-681-129817



Superficie: 280.00 m²



Locali: 12



Bagni: 5



Classe Energetica: E



Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **280.00 m²**



Locali: **12**



Camere da letto: **5**



Bagni: **5**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona residenziale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Box: **Singolo**



Giardino: **Privato,**



Terrazzo: **Presente**

Immagini









