Coldwell Banker Prestige Real Estate
Via Po 22 - 00198 Roma
P.IVA e C.F.: 13688691008
Tel.: 0689474708

Castello in Vendita a Pereto

Largo Castello, L'Aquila, 67064 (AQ)

1.400.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prestige Real Estate

Lorenzo Tellini

Telefono: (+39) 06 89474708 r.a.
Mobile: (+39) 3338101992

Descrizione

Pereto – Via del Castello – La Coldwell Banker è lieta di presentare in vendita in esclusiva questa maestosa proprietà risalente al 900 d.C., una vera e propria perla del territorio di Pereto, a soli 50 km di autostrada da Roma, nel cuore dell'Abruzzo. Situato in una posizione panoramica e immerso nel verde, il Castello si sviluppa su una superficie totale di circa 1.100 metri quadrati, suddivisi in 25 locali, tra cui 8 camere da letto e 6 bagni, giardini, cantine e una grande autorimessa. Grazie al suo imponente volume e alla sua storia millenaria, il Castello rappresenta una vera e propria oasi di pace e tranquillità. L'edificio è stato costruito con materiali di alta qualità e ogni dettaglio racconta la sua lunga storia, rendendolo unico nel suo genere. La proprietà è disponibile a vendere con trattativa riservata parte degli arredi di antiquariato, in stile elegante e raffinato e che si combinano perfettamente con l'architettura del Castello. Il Castello di Pereto nasce come torre di avvistamento, nella prima metà del X secolo, tra il 926 e il 950, per iniziativa dei Conti Berardi della Marsica. Con il tempo intorno alla torre si costituisce anche il borgo di Pereto, che con il tempo acquisisce la forma e le dimensioni di un borgo fortificato, con delle proprie mura di cinta. Nei vari secoli passerà di proprietà in proprietà all'abbazia di Montecassino, ospiterà Corradino di Svevia, le potenti famiglie Orsini, Colonna e Maccafani, fino ad arrivare ai giorni nostri con gli attuali proprietari, con una nuova ristrutturazione attenta e precisa del maniero, che durò dal 1968 al 1975. I lavori di restauro furono affidati al celebre architetto irlandese Alfred Cochrane. Nel 1983 il Castello vinse un riconoscimento ambitissimo nella Comunità Europea quale miglior restauro in Italia dell'anno. Il Castello ha ospitato nei vari secoli illustri personaggi tra i quali anche i Reali d'Inghilterra. Questo splendido Castello unico nel suo genere, immerso nella storia e nella bellezza della campagna di Pereto, potrà essere trasformato in una residenza principale per chi desidera vivere un'esperienza privilegiata e di prestigio che racchiude in sé la storia e la bellezza di secoli di vita, oppure in una struttura ricettiva di fascino e di lusso, per offrire ai propri ospiti un'esperienza unica ed indimenticabile. **LE PRESENTI INFORMAZIONI E PLANIMETRIE SONO MERAMENTE INDICATIVE E NON COSTITUISCONO ELEMENTI CONTRATTUALI**. Coldwell Banker, presente in più di 40 Paesi con oltre 3000 agenzie e 100.000 agenti, rappresenta oggi il gruppo leader mondiale del mercato residenziale di fascia alta e medio-alta. In Italia, Coldwell Banker è presente dal 2009 ed oggi, con più di 100 agenzie ed oltre 600 agenti, rappresenta un gruppo leader nel settore, in grado di promuovere i propri immobili di prestigio all'interno del circuito mondiale del lusso, attraverso il programma Coldwell Banker Global Luxury, la più prestigiosa vetrina internazionale del comparto.

Dettagli

ID proprietà: CBI073-902-130048	Superficie: 1100.00 m²
Locali: 25	Bagni: 6
Classe Energetica: G	Camere da letto: 8

Caratteristiche dell'immobile

Stato di Conservazione: Da ristrutturare

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 1100.00 m²

Locali: 25

Camere da letto: 8

Bagni: 6

Cucina: Abitabile

Posizione: Turistica

Box: Triplo

Giardino: Privato,

Immagini













































































