Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Casa indipendente in Vendita a Spongano

Via Sant'Angelo, Lecce, 73038 (LE)

55.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Salvatore Accogli

Telefono: +39 0836 1900055

Descrizione

PUGLIA – SALENTO – SPONGANO

A **Spongano**, a pochi passi dalle rinomate località turistiche di Castro ed Andrano, abbiamo il piacere di proporre in vendita una tipica **Casa indipendente di circa 80 mq con giardino di circa 54 mq e magazzino di circa 20 mq.**
Si accede alla proprietà direttamente sull'ampio salone, caratterizzato dalle bellissime volte a stella, tipiche dell'architettura salentina e dalle deliziose cementine, pavimenti ricchi di forme e colori vivaci. Si raggiunge, poi, la cucina, dotata di un caratteristico camino. Completano il piano terra una camera da letto e un bagno.
Al piano primo, completa l'immobile, un ampio deposito totalmente in pietra.
L'immobile è impreziosito da un bellissimo giardino di circa 54 mq, ulteriore spazio vivibile soprattutto nella bella stagione, dal quale tramite una scala esterna si accede direttamente al primo piano e al lastricato solare.
L'immobile necessita di alcuni interventi di ristrutturazione che possano riportare in vita l'antico fascino delle abitazioni tipiche.
Spongano dista 5 km dal mare, 50 km dal centro barocco di Lecce, ed 80 km dall'aeroporto di Brindisi.

Dettagli

ID proprietà: CBI069-967-132991	Superficie: 86.00 m²
Locali: 2	Giardino: Privato, 54 sqm
Bagni: 1	Classe Energetica: F
Camere da letto: 1	

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Su due livelli / 2
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 86.00 m²
- Locali: 2
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Giardino: Privato, 54 sqm
- Camino: Si
- Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

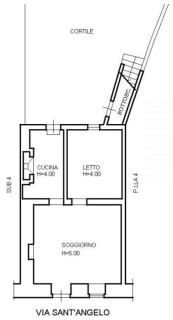
COLDWELL BANKER

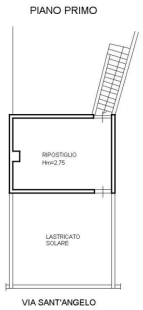
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


CORTILE
CUCINA
H=4.00
LETTO
H=4.00
SOGGIORNO
H=5.00
SUB 4
P.LLA 4
VIA SANT'ANGELO


PIANO PRIMO
RIPOSTIGLIO
Hm=2.75
LASTRICATO
SOLARE
VIA SANT'ANGELO