



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Locale commerciale in Vendita a Lecce – Zona: Santa Rosa

📍 Via Basento, Lecce, 73100 (LE)

110.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Sonia Mancarella

Telefono: +39 0832 099369

Descrizione

LECCE

In zona Santa Rosa, poco distante dal Tribunale, il Coni, scuole e uffici, proponiamo in vendita locale commerciale di circa 98 mq posto al piano terra e composto da 3 vani, due di questi situati sul fronte strada con doppia vetrina e uno sul retro.

E' dotato inoltre di doppi servizi e un ripostiglio.

Il locale è attualmente dato in locazione con un contratto in scadenza a fine 2027 ed una buona rendita, ed è utilizzato ad uso laboratorio/pasticceria.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-947-132875



Superficie: 98.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: G EP glnr: 28.70 kwh/m²

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra



Stato di Conservazione: Discreto



Stato Attuale: Dato in locazione



Superficie: 98.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Cucina: Abitabile



Posizione: Zona servita

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



