Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Casa indipendente in Vendita a Squinzano

Via Ada Negri, Lecce, 73018 (LE)

220.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Antonio De Mitri

Telefono: +39 0832 099369
Mobile: +39 393 4652464

Descrizione

SQUINZANO – LECCE – SALENTO
Nella città di Squinzano, a pochi minuti dal centro, proponiamo in vendita una **abitazione indipendente** di circa 320 mq disposta su due livelli, piano terra e primo piano, con **spazio esterno** di pertinenza e **balconi**.
Al piano terra, l'abitazione si compone di un ampio e luminoso ingresso, un elegante soggiorno con camino, un ampio salone, una sala da pranzo, una camera da letto, uno studio e due bagni, uno nella zona giorno ed uno nella zona notte.
Vi è inoltre una spaziosa cucina abitabile con ripostiglio che ha accesso ad un ampio spazio aperto retrostante di circa 100 mq.
Una scala interna conduce al piano superiore, dove vi sono tre camere da letto ed un ulteriore bagno; il piano è servito da comodi balconi che danno luce e aria a tutta la zona notte.
Completa la proprietà un ampio **garage** con piano ammezzato che funge da deposito.
Squinzano dista circa 10 km dal mare adriatico, 13 km da Lecce e 30 km dall'Aeroporto di Brindisi.

Dettagli

ID proprietà: CBI069-829-132357	Superficie: 400.00 m²
Locali: 6	Giardino: Privato, 100 sqm
Bagni: 3	Classe Energetica: F EP glnr: 141.46 kwh/m²
Camere da letto: 4	

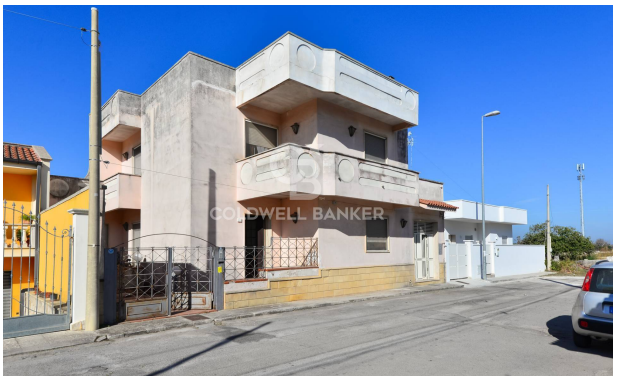
Caratteristiche dell'immobile

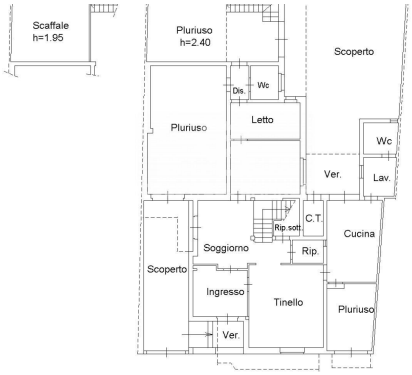
- Piano: Su due livelli / 2
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 400.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Zona residenziale
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Giardino: Privato, 100 sqm
- Camino: Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini




Scaffale
h=1.95
Pluriuso
h=2.40
Scoperto
Dis.
Wc
Pluriuso
Letto
Wc
Ver.
Lav.
C.T.
Rip.sott.
Cucina
Soggiorno
Rip.
Scoperto
Ingresso
Tinello
Pluriuso
Ver.

LASTRICATO
SOLARE
Letto
Dis.
Bagno
Letto
LASTRICATO
SOLARE
Letto
Ver.