Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Appartamento in Vendita a Vernole

Via A. Doria, Lecce, 73029 (LE)

75.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Andrea Laudisa

Telefono: +39 0832 099369

Descrizione

VERNOLE – LECCE – SALENTO
Nel cuore di Vernole, alle spalle del Palazzo Comunale in Piazza Vittorio Veneto, proponiamo in vendita **abitazione con giardino** posta al **piano terra** di uno stabile di soli due livelli.
All'abitazione, di circa 100 mq, si accede tramite uno spazioso **ingresso indipendente** che, attualmente, funge anche da garage; a seconda dei gusti e delle esigenze, vi è infatti anche la possibilità di dividere i due ambienti così da separare l'ingresso dal box auto.
Una volta all'interno della proprietà, veniamo accolti da un giardinetto di circa 50 mq che guida verso l'interno dell'abitazione, composta da 5 vani con alti soffitti e da ristrutturare.
Sul retro vi è una veranda di 15 mq e un secondo grande giardino di circa 165 mq, per una **superficie complessiva di aree esterne di circa 230 mq**.
La proprietà offre grandi potenzialità di personalizzazione ed è l'ideale per desidera vivere in un contesto residenziale situato nel centro del paese, a pochi passi da tutti i servizi e a breve distanza dal mare, da cui dista circa 7 km.
Vernole dista infine 11 km da Lecce e 65 km dall'Aeroporto di Brindisi.

Dettagli

ID proprietà: CBI069-2223-133050

Superficie: 135.00 m²

Locali: 5

Giardino: Privato, 230 sqm

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra / 2

Stato di Conservazione: Da ristrutturare

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 135.00 m²

Locali: 5

Cucina: Abitabile

Posizione: Centrale

Box: Doppio

Giardino: Privato, 230 sqm

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

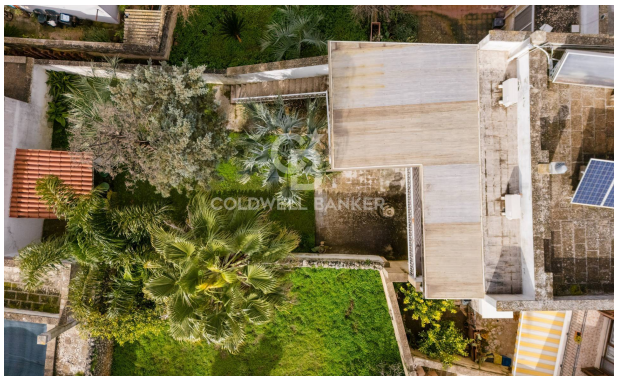
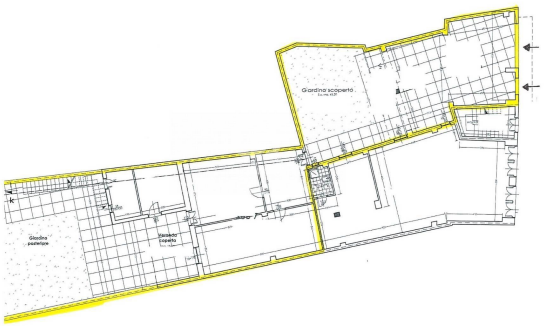
Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER