



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Appartamento in Vendita a Casarano

📍 Corso XX Settembre, Lecce, 73042 (LE)

188.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Vanessa Petracca

Telefono: +39 0836 1900055

Mobile: +39 3516805613

Email: vanessa.petracca@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – SALENTO – CASARANO

Nel centro di **Casarano**, proponiamo in vendita **luminoso appartamento di circa 200 mq, situato al terzo ed ultimo piano di un elegante condominio servito da ascensore.**

L'immobile accoglie con un ingresso ampio e raffinato, arricchito da un comodo angolo studio, che conduce al grande salone caratterizzato da un'importante vetrata panoramica con splendida vista sul centro cittadino.

La cucina, spaziosa e vivibile, è impreziosita da un camino e da un balconcino da cui si può ammirare, in lontananza, il mare.

La zona notte è ben distribuita e comprende tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una terza stanza ideale come studio o cameretta, oltre a due bagni.

Una piacevole veranda regala ulteriore spazio esterno e luminosità all'abitazione. Completa la proprietà un vano tecnico sull'area solare e un comodo posto auto coperto al piano seminterrato.

L'appartamento è rifinito con parquet nella zona notte, infissi nuovi insonorizzati e climatizzatori, elementi che garantiscono comfort e qualità abitativa.

Casarano dista solo 15 km dalle splendide spiagge e dal mare cristallino della costa ionica, 45 km da Lecce, 40 km da Otranto sulla costa adriatica, 85 km dall'Aeroporto di Brindisi e circa 200 km dall'Aeroporto Internazionale di Bari.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-2123-133171



Superficie: 210.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: F



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 3



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **210.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Coperto**



Camino: **Si**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





