



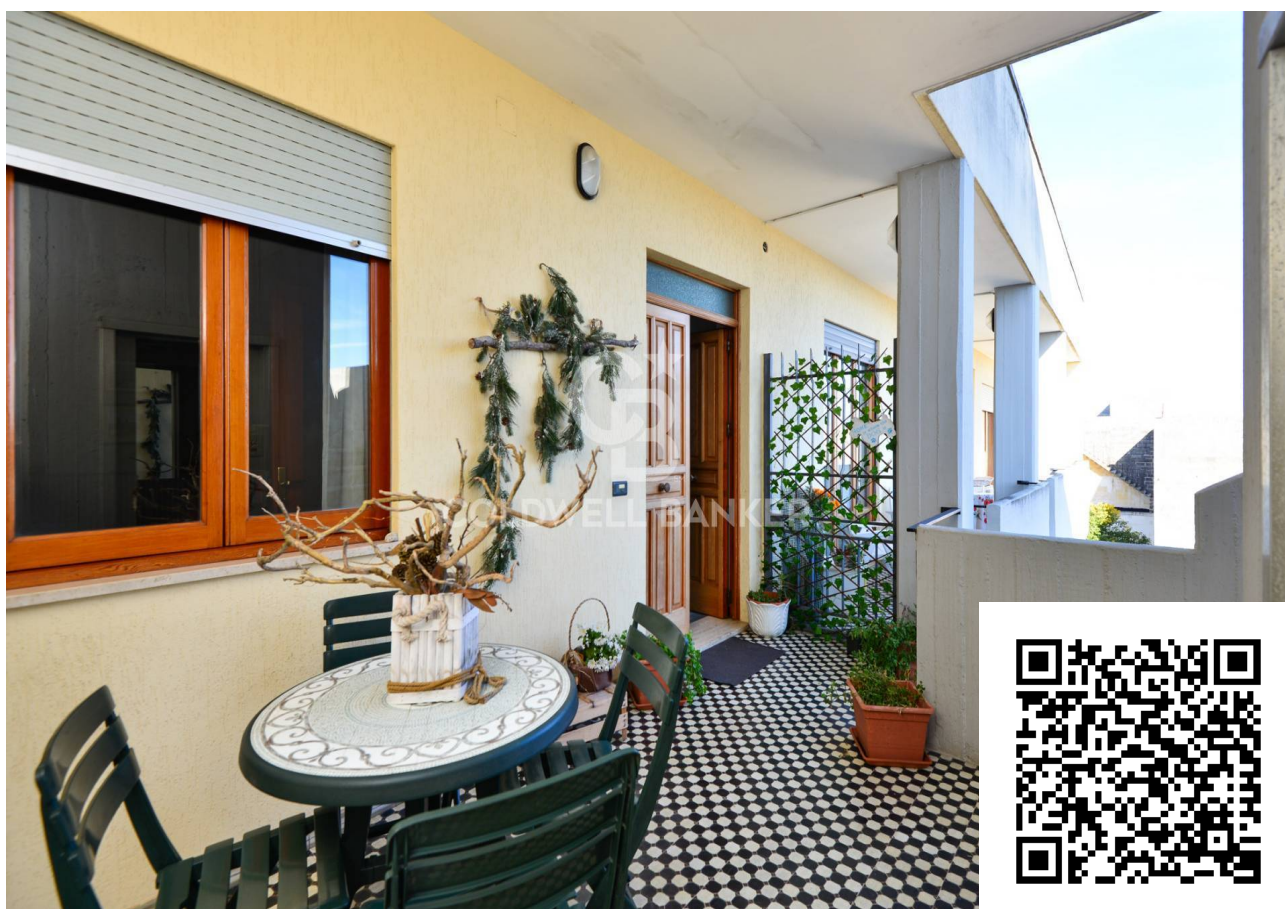
COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Appartamento in Vendita a Maglie

📍 Via Cesare Battisti, Lecce, 73024 (LE)

188.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Vanessa Petracca

Telefono: +39 0836 1900055

Mobile: +39 3516805613

Email: vanessa.petracca@cbitaly.it

Descrizione

PUGLIA – SALENTO – MAGLIE

In zona residenziale e ricca di attività commerciali, a ridosso del centro della città di Maglie, proponiamo in vendita appartamento di circa 240 mq posto al 3° piano con **ampi balconi** e **box auto**.

L'abitazione è comodamente raggiungibile tramite ascensore o scala esterna ed è caratterizzata da vani molto ampi, comodi e luminosi.

Si compone di ingresso, sala da pranzo, salone con camino, cucina abitabile, studio, tre spaziose camere da letto e due servizi.

Tutti gli ambienti, su entrambi i lati dell'abitazione, sono serviti da ampi balconi vivibili che regalano ulteriore luminosità alla casa oltre alla possibilità di trascorrere piacevoli momenti di relax all'aria aperta.

La proprietà è completata da un box auto di circa 16 mq al piano seminterrato.

L'immobile si presenta in buone condizioni e necessita solo di piccoli interventi di riammodernamento, qualora desiderati.

Maglie dista 30 km da Gallipoli sul litorale ionico, 18 km da Otranto su quello adriatico, 30 km da Lecce e 80 km dall'Aeroporto di Brindisi.

Dettagli



ID proprietà: CBI069-1827-133215



Superficie: 250.00 m²



Locali: 6



Bagni: 2



Classe Energetica: E EP glnr: 113.14 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 3 / 3



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **250.00 m²**



Locali: **6**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Box: **Singolo**



Camino: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



