



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via 95 Reggimento Fanteria, 11 - 73100 Lecce
P.IVA e C.F.: 04756020758
Tel.: (+39) 0832 099369

Appartamento in Vendita a Lecce – Zona: Centro storico

📍 Vicolo Renzi, Lecce, 73100 (LE)

159.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini
Daniela Ferrari

Telefono: +39 0833 607357
Mobile: +39 3924697314

Descrizione

LECCE – SALENTO – PUGLIA

All'interno del **centro storico di Lecce**, a pochi passi dalla Basilica di Santa Croce e da Porta Napoli, in una delle caratteristiche stradine del cuore di Lecce, proponiamo in vendita immobile di circa 60 mq, completamente ristrutturato con piccolo scoperto di pertinenza.

L'immobile si compone di un accogliente vano soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno con doccia, tutti gli ambienti sono stati sapientemente ristrutturati rispettando gli elementi tipici del territorio, come le **volte a stella** e le mura di tufo.

A completare lo stesso vi è una **piccola area scoperta attrezzata**, perfetta per rilassarsi all'aperto o per cene estive.

L'immobile è dotato di termosifoni e caldaia autonoma, assicurando il massimo del comfort in ogni stagione.

Vivere in un centro storico significa immergersi nella cultura, nella storia e nella vivace vita di Lecce, con la possibilità di esplorare a piedi le meraviglie architettoniche e gastronomiche della città.

L'immobile è dotato del certificato di agibilità.

Lecce dista circa 35 km dall'Aeroporto di Brindisi, 12 km dalle più vicine spiagge della costa adriatica, 45 km da Otranto, circa 28 km da Porto Cesareo e 45 km da Gallipoli.

Contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita. Questo appartamento è un'opportunità da non perdere!

Dettagli



ID proprietà: CBI069-1827-132765



Superficie: 70.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: E EP glnr: 114.90 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 70.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



