Coldwell Banker V&G Immobiliare
Via Flaminia, 2 - 06049 Spoleto
P.IVA e C.F.: 03803290547
Tel.: (+39) 0743 222987

Casa indipendente in Vendita a Cerreto di Spoleto – Zona: Ponte

Cerreto di Spoleto, frazione Ponte, Perugia, PG

110.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker V&G Immobiliare
Vincenzo Suriano

Telefono: 3336914312
Mobile: 3336914312
Email: vincenzo.suriano@cbitaly.it

Descrizione

Cerreto di Spoleto – Frazione di Ponte. In posizione panoramica, soleggiata e immersa nella tranquillità del caratteristico borgo, proponiamo in vendita ampia casa singola su due livelli, con corte e giardino privato.
Edificata nel 1970, la proprietà offre ampi spazi interni e numerosi ambienti, risultando particolarmente adatta sia come abitazione principale sia per chi desidera una casa spaziosa in un contesto riservato e panoramico.
Al piano terra troviamo un ingresso, un ampio salone rustico con cucina e bagno, oltre a due spaziose cantine di oltre 40 mq e un garage di circa 30 mq.
Il piano primo è composto da un soggiorno, cucina abitabile con termocamino e accesso al balcone panoramico, quattro camere da letto, bagno e disimpegno.
A completare la proprietà troviamo un piacevole spazio esterno di circa 500 mq, costituito da corte e giardino, completamente recintato, ideale per vivere all'aperto, creare una zona relax o dedicare parte degli spazi al verde.
La casa necessita di lavori di manutenzione e ammodernamento sia interni che esterni, offrendo tuttavia ampie possibilità di personalizzazione e valorizzazione.
La posizione soleggiata e panoramica, le generose metrature e l'ampio spazio esterno rendono questa proprietà una soluzione interessante per chi è alla ricerca di una prima casa indipendente, con tutti i comfort e gli spazi necessari per una famiglia.

Dettagli

ID proprietà: CBI057-315-30424	Superficie: 215.00 m²
Locali: 11	Bagni: 2
Classe Energetica: G	Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Su due livelli / 2

Stato di Conservazione: Discreto

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 215.00 m²

Locali: 11

Camere da letto: 4

Bagni: 2

Cucina: Abitabile

Posizione: Centrale

Balconi: Presente

Posto Auto: Coperto

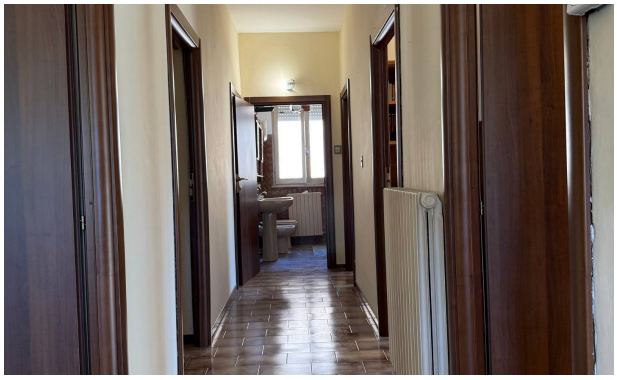
Box: Singolo

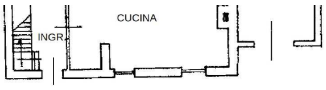
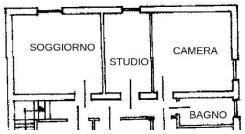
Giardino: Privato,

Camino: Si

Terrazzo: Presente

Immagini





PIANO TERRA