Coldwell Banker Immobiliare Santo Sorrentino
Viale di Trastevere 70 A - 00153 Roma
P.IVA e C.F.: 10285081005
Tel.: (+39) 06 5819993

4 o più locali in Vendita a Roma – Zona: Trastevere

Via Napoleone parboni, Roma, 00153 (RM)

1.350.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare Santo Sorrentino

Coldwell Banker Immobiliare Santo Sorrentino

Telefono: (+39) 06 5819993
Email: sorrentino@cbitaly.it

Descrizione

Piazza Ippolito Nievo adiacente viale Trastevere, proponiamo in vendita appartamento di nuova costruzione, con finiture di pregio, e impianto di domotica Ticino di ultima generazione. L’appartamento si compone di ingresso con guardaroba Lema, soggiorno con cucina Ernesto Meda, due camere da letto matrimoniali, una camera singola e doppi servizi.
L’immobile ha una doppio affaccio angolare da un lato su di un terrazzo completamente attrezzato e dall’altro su un comodo balcone. L’immobile è dotato di riscaldamento a pavimento su tutta la superficie, e di impianto di climatizzazione canalizzata caldo/freddo. L’impianto di domotica controlla illuminazione, tapparelle elettriche, riscaldamento e condizionamento in tutti gli ambienti. Inoltre, l’appartamento è provvisto di porta blindata e di impianto d’allarme. Incluso nella vendita un box auto di circa 20 mq con colonnina di ricarica elettrica. Si accede all’immobile da una suggestiva e accogliente hall in cui è presente la concierge. Il palazzo inoltre è dotato di una palestra privata, una lockroom per la consegna dei pacchi e una splendido roof garden disponibile per feste private.
Lo stabile costruito con materiali di ultima generazione ed attenzione all’ecosostenibilità ha classe energetica A4 ed è dotato di pannelli fotovoltaici per tutti i servizi condominiali.

Dettagli

ID proprietà: CBI053-308-9680	Superficie: 120.00 m²
Locali: 4	Bagni: 2
Classe Energetica: A4	Camere da letto: 3

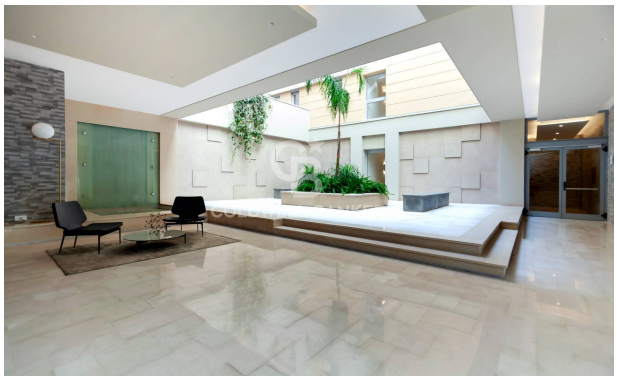
Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 2 / 7
- Stato di Conservazione: Ristrutturato
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 120.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Cucina: A vista
- Posizione: Zona residenziale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Box: Singolo

Nelle Vicinanze

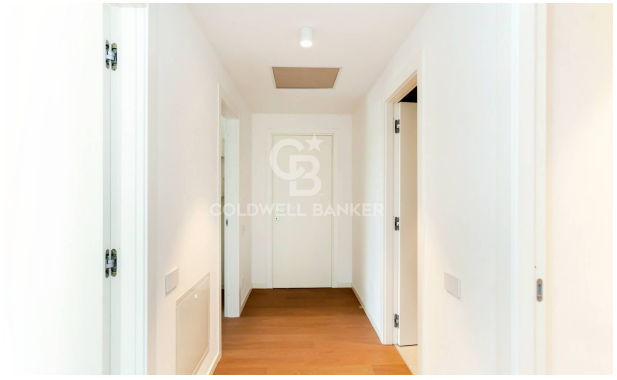
- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

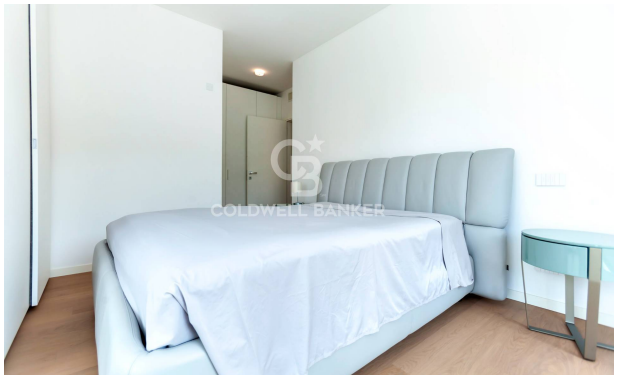
Immagini



COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

SLIDE
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

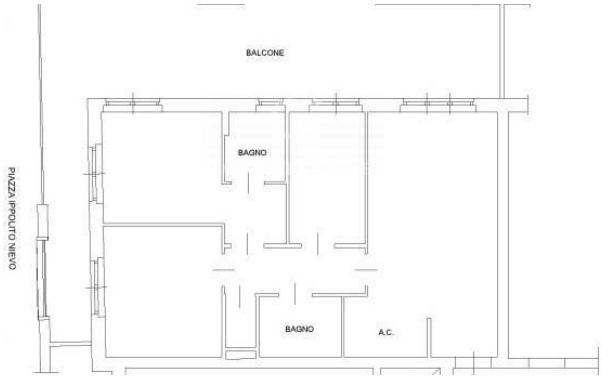
COLDWELL BANKER

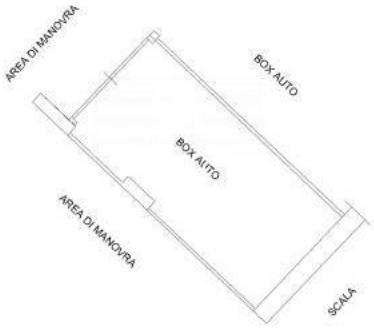
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


BALCONE
BAGNO
PIAZZA IPPOLITO NIEVO
BAGNO
A.C.


AREA DI MANOVRA
BOX AUTO
BOX AUTO
AREA DI MANOVRA
SCALA