



COLDWELL BANKER
GRUPPO BODINI

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Orazio, 23 - 00193 Roma
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: (+39) 06 84000000

Appartamento in Vendita a Fiuggi

📍 Via dei Villini, Frosinone, 03014 (FR)

240.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Luca Paolantoni

Telefono: 0684000000

Mobile: 3663272217

Email: luca.paolantoni@gruppobodini.it

Descrizione

Immagina di aprire la porta e trovare subito un'atmosfera accogliente: un ampio disimpegno che ti conduce verso un salone doppio dove le giornate scorrono tra chiacchiere, cene con gli amici e momenti di vero relax.

La cucina arredata, è pronta per diventare il luogo delle tue ricette e dei piccoli rituali quotidiani.

La zona notte è pensata per il comfort: due camere spaziose e due bagni che rendono la routine più semplice e piacevole, garantendo privacy quando serve e comodità nella vita di tutti i giorni.

Il vero punto di forza di questa casa è il grande terrazzo: uno spazio esterno che amplia la casa, perfetto per pranzi all'aperto, colazioni al sole o un aperitivo al tramonto. Immagina piante in vaso, una zona relax con poltrone comode e la possibilità di creare un angolo verde tutto tuo, lontano dal rumore ma a due passi dai servizi del centro.

Completa la proprietà un ampio garage, utile sia come posto auto sicuro sia come spazio extra.

Il villino è curato e riservato, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare a spazi generosi e a una vita quotidiana confortevole.

Se ti piace l'idea, vieni a vederla: questa casa ha già molto da raccontare e il terrazzo, in particolare, saprà farti innamorare.

Ottima opportunità di investimento: immobile attualmente a reddito, ideale per attività ricettiva (B&B / affitti brevi).

Dettagli



ID proprietà: CBI038-525-301703



Superficie: 105.00 m²



Locali: 3



Giardino: Comune, 200 sqm



Bagni: 2



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 2 / 2	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Superficie: 105.00 m²	 Locali: 3
 Camere da letto: 2	 Bagni: 2
 Cucina: Abitabile	 Posizione: Centrale
 Ascensore: 1	 Balconi: Presente
 Doccia: Sì	 Posto Auto: Coperto
 Box: Triplo	 Giardino: Comune, 200 sqm
 Terrazzo: Presente	

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini





