



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Gruppo Bodini

Via Orazio, 23 - 00193 Roma

P.IVA e C.F.: 11872901001

Tel.: (+39) 06 84000000

Terreno Edificabile in Vendita a Roseto degli Abruzzi – Zona: Santa Lucia

📍 Via Vincenzo Moretti, Teramo, 64026 (TE)

250.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Luca Paolantoni

Telefono: 0684000000

Mobile: 3663272217

Email: luca.paolantoni@gruppobodini.it

Descrizione

Terreno edificabile – Roseto degli Abruzzi (Santa Lucia)

In posizione panoramica, a pochi minuti dal centro di Roseto degli Abruzzi, proponiamo in vendita un terreno di **circa 14.018 mq**, ideale per investitori e imprese edili.

Area di 14.018 mq inserita nel **Comparto Edilizio di Tipo “1”**, con **6.414 mq edificabili** e indice fondiario 0,40 (superficie utile edificabile 2.565 mq).

Il terreno gode di **ottima esposizione**, vista sulla vallata del Vomano.

Urbanizzazione primaria e secondaria a carico dei privati, con cessione delle aree pubbliche al Comune.

Contattaci subito per maggiori informazioni.

La zona:

Santa Lucia è una frazione tranquilla e panoramica di Roseto degli Abruzzi, a pochi minuti dal mare e dal centro città. Ben collegata alla S.S. 150, offre un contesto residenziale in crescita, ideale per chi cerca un investimento sicuro in una delle località più apprezzate della costa adriatica.

Dettagli



ID proprietà: CBI038-2915-301663



Superficie: 14018.00 m²

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

