Coldwell Banker Immobiliare Sintony
Via G. Matteotti 24 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 02161850561
Tel.: (+39) 0761 220676

Locale commerciale in Affitto a Viterbo – Zona: Teverina

Via Francesco Baracca, Viterbo, 01100 (VT)

1.500€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare Sintony
Michela Pintus

Mobile: (+39) 3476267780
Email: michela.pintus@cbitaly.it

Descrizione

Affittasi locale commerciale di 75 mq con servizio, già arredato per attività di bar, in Via Francesco Baracca.
Zona ad altissimo traffico veicolare e pedonale. La posizione strategica garantisce massima visibilità, rendendolo perfetto per attività di bar, caffetteria o simili.
L’immobile si distingue per le sue grandi vetrine fronte strada, che assicurano un’eccellente esposizione e un forte impatto visivo. Inserito in un contesto dinamico e in continua crescita, il locale beneficia di un flusso costante di potenziali clienti durante tutta la giornata.
Caratteristiche principali:

- Posizione centrale e di forte passaggio
- Ottima visibilità commerciale
- Ampia metratura interna
- Vetrine su strada
- Zona in grande sviluppo economico e commerciale
- Possibilità di aggiungere un magazzino con servizio

Soluzione ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività in un contesto vivace e ad alto potenziale.

Dettagli

ID proprietà: CBI028-424-683

Superficie: 75.00 m²

Locali: 1

Bagni: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra

Stato di Conservazione: Buono

Superficie: 75.00 m²

Locali: 1

Bagni: 1

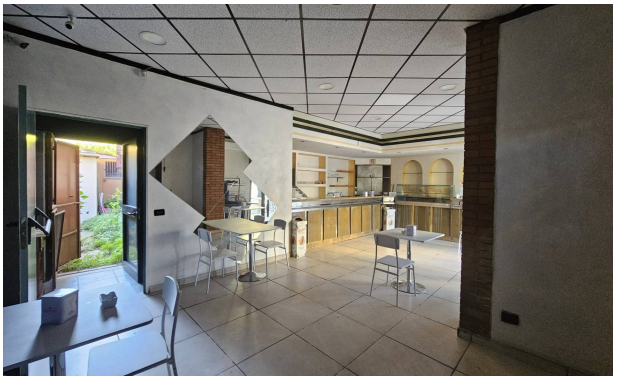
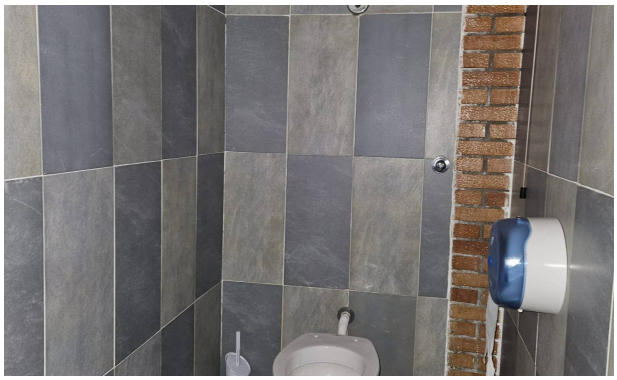
Posizione: Semicentrale

Immagini

pausa caffè
AFFITTA
0761-220678

AFFITTA

pausa caffè
AFFITTA

AFFITTA

pausa caffè
AFFITTA

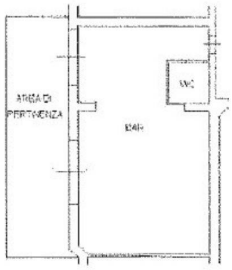
pausa caffè
AFFITTA

pausa caffè
AFFITTA
AFFITTA

pausa caffè
AFFITTA

pausa caffè
AFFITTA

pausa caffè


AREA DI
PERTINENZA
BAR
WC