



COLDWELL BANKER
FRG & PARTNERS

Coldwell Banker FRG & Partners
Piazza delle Erbe, 21 - Via Cairoli 28 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: 0761 332038

Villa bifamiliare in Vendita a Viterbo – Zona: Colle Verde

📍 Via Carlo Carrà, Viterbo, 01100 (VT)

355.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners
Daniele Buzzi

Telefono: (+39) 0761 332038
Mobile: (+39) 328 2716699
Email: daniele.buzzi@cbitaly.it

Descrizione

Villa bifamiliare, La Quercia – 150 mq + giardino di 400 mq

Villa bifamiliare del 2016, in condizioni pressoché nuove e curata in ogni dettaglio. Classe energetica A/1.

Al piano terra, un ampio salone si apre sul portico, ideale per vivere gli spazi esterni anche nelle mezze stagioni. La cucina abitabile affaccia direttamente sul giardino privato – luminosa e comoda per la vita di tutti i giorni. Completa il piano un bagno finestrato.

Al primo piano, 3 camere da letto e 2 bagni offrono spazio e privacy per tutta la famiglia.

Il piano seminterrato completa la casa con lavanderia, una taverna con camino perfetta per le serate in compagnia, bagno e garage di 20 mq.

Il giardino privato di 400 mq regala uno spazio verde tutto da vivere. Pannelli solari per la produzione di acqua calda.

Superficie: 150 mq calpestabili + 20 mq garage.

Dettagli



ID proprietà: CBI006-4-333150



Superficie: 150.00 m²



Locali: 4



Giardino: Privato, 400 sqm



Bagni: 4



Classe Energetica: A1



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 3



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **150.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **4**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Zona residenziale**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Box: **Singolo**



Giardino: **Privato, 400 sqm**



Camino: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini







