



COLDWELL BANKER
FRG & PARTNERS

Coldwell Banker FRG & Partners
Piazza delle Erbe, 21 - Via Cairoli 28 - 01100 Viterbo
P.IVA e C.F.: 01956340564
Tel.: 0761 332038

Appartamento in Vendita a Viterbo – Zona: Bagnaia

📍 Via Cardinal de Gambara, Viterbo, 01100 (VT)

48.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker FRG & Partners
Daniele Buzzi

Telefono: (+39) 0761 332038

Mobile: (+39) 328 2716699

Email: daniele.buzzi@cbitaly.it

Descrizione

Nella frazione di Bagnaia, fuori dal centro storico, proponiamo in vendita un luminoso **bilocale in ottimo stato**.

L'immobile è situato in una piccola palazzina con solo due unità abitative (no condominio).

La **zona giorno** è composta da un accogliente soggiorno con angolo cottura dotato di un **camino** in pietra. Attraverso una botola sul soffitto, con scala retrattile, è possibile accedere ad una soffitta MQ 40 ca.

La **zona notte** include una spaziosa camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato.

Dalle finestre si può godere di una splendida vista panoramica sul verde circostante.

L'immobile è situato a soli 100 metri da un grande parcheggio pubblico.

Ideale per single, coppie o come struttura ricettiva (B&B/Casa Vacanze) grazie alla vicinanza con la splendida Villa Lante e alle bellezze del territorio viterbese.

Dettagli



ID proprietà: CBI006-4-333116



Superficie: 40.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 2



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 40.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: Angolo cottura



Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



